Deputación Pontevedra

BOLETÍN OFICIAL PROVINCIA DE PONTEVEDRA

MÉRCORES 1 DE AGOSTO DE 2012 ◆ Número 147 ◆ Páx. 1

SUMARIO

ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO *Pág.*

MINISTERIO DE EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

Instituto Social de la Marina

Dirección Provincial de Vigo 2

XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS

Augas de Galicia

Zona Hidrográfica Galicia Sur 5

ADMINISTRACIÓN LOCAL

Municipal

Pontevedra 8
Barro 9
Cangas 13
Illa de Arousa, A 14
Marín 14
Meis 16
Mos 17
Nigrán 18
Porriño, O 18
Ponte Caldelas 20
Redondela 21
Salvaterra de Miño 21
Tomiño 22
Tui 29

ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

Juzgados de lo Social

De Pontevedra 30
De Vigo 31

SECCIÓN NO OFICIAL

Edicto Notarial 36

EDITA: Deputación Pontevedra • Tel. 986 804 100 • www.bop.depo.es • bop@depo.es • Depósito Legal: PO 1-1958

ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO

MINISTERIO DE EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIGO

ELISA ESTER FERREYRA
Lg Seara, 57
36994 - Poio
Pontevedra

De conformidad con la legislación vigente, y en razón de las circunstancias que concurren en la prestación que tiene reconocida, esta Dirección Provincial acuerda:

1.— Que la cantidad a devolver correspondiente al período 02/02/2012 - 29/02/2012, asciende a 482,79 €.

2.— *Motivos*: Aplicación de prorrata de divorcio del 43,23% como consecuencia de la presentación de solicitud de prestaciones de muerte y supervivencia por parte del ex cónyuge del causante (art. 174.2 del Real Decreto Legislativo 1/1994, de 20 de junio, B.O.E. 29/06/1994).

De optar usted como forma de devolución por el abono total de la deuda en un sólo plazo, deberá efectuarlo en los treinta días siguientes a la recepción de la presente resolución, de la siguiente forma:

Mediante ingreso en la cuenta 2080 5000 68-3127000049 cuenta de ingresos del I.S.M. - Vigo, aperturada en Novacaixagalicia, oficina principal, haciendo constar sus datos personales, así como el concepto "Deudores", remitiendo a esta Dirección Provincial o entregando en alguna de nuestras Direcciones Locales, fotocopias del ingreso y de esta resolución. Esta Dirección Provincial, en cualquier caso, le remitirá un justificante del ingreso.

Transcurrido el plazo indicado sin justificar el ingreso, procederemos a amortizar la deuda mediante reintegros que le serán deducidos de su/s pensión/es en meses sucesivos a razón de 38,08 € mensuales, durante un período de 13 meses, siendo el descuento del último mes de 25,83.

Contra este acuerdo podrá interponer reclamación previa a la vía jurisdiccional ante esta Dirección Provincial, en el plazo de treinta días contados a partir de la fecha de su recepción, de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 36/2011, de 10 de octubre, reguladora de la jurisdicción social (B.O.E. 11/10/2011).

Vigo, a 18 de abril de 2012.—La Directora Provincial, Rosa Mª Alonso Aragón. **2012005424**

EMILINA FREIRE MARTÍNEZ
1ª Travesía Cordoeira, nº 20-1º
36208 - Vigo
Pontevedra

De conformidad con la legislación vigente, y en razón de las circunstancias que concurren en la prestación que tiene reconocida, esta Dirección Provincial acuerda:

1.— Que la cantidad a devolver correspondiente al período 01/01/2009 - 31/12/2009, asciende a 1.031,10€.

2.— *Motivos*: Regularización cuantía mínima de viudedad que tiene reconocida a cargo del REM, de "acuerdo con los rendimientos declarados para el ejercicio 2009 (Art. 6 R.D. 2127/2008, de 30 de diciembre, sobre revalorización de las pensiones del sistema de seguridad social. BOE del día 31).

De optar usted como forma de devolución por el abono total de la deuda en un sólo plazo, deberá efectuarlo en los treinta días siguientes a la recepción de la presente resolución, de la siguiente forma:

Mediante ingreso en la cuenta 2080 5000 68-3127000049, cuenta de ingresos del I.S.M. - Vigo, aperturada en Novacaixagalicia, oficina principal, haciendo constar sus datos personales, así como el concepto "Deudores", remitiendo a esta Dirección Provincial o entregando en alguna de nuestras Direcciones Locales, fotocopias del ingreso y de esta resolución. Esta Dirección Provincial, en cualquier caso, le remitirá un justificante del ingreso.

Transcurrido el plazo indicado sin justificar el ingreso, procederemos a amortizar la deuda mediante reintegros que le serán deducidos de su/s pensión/es en meses sucesivos a razón de 86,64 € mensuales, durante un período da 12 mes/es, siendo el descuento del último mes de 78,06 €.

Contra este acuerdo podrá interponer reclamación previa a la vía jurisdiccional ante esta Dirección Provincial, en el plazo ce treinta días contados a partir de la fecha de su recepción, de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 36/2011, de 10 de octubre, reguladora de la jurisdicción social (B.O.E. 11/10/2011).

Vigo, a 21 de mayo de 2012.—La Directora Provincial, Rosa Mª Alonso Aragón. **2012005798**

ROSARIO LORENZO ESTÉVEZ
Avda. del Arenal
36970 - Sanxenxo
Pontevedra

De conformidad con la legislación vigente, y en razón de las circunstancias que concurren en la prestación que tiene reconocida, esta Dirección Provincial acuerda:

1.— Que la cantidad a devolver correspondiente al período 01/01/2009 - 31/12/2009, asciende a 5.402,60€.

2.— *Motivos*: Regularización cuantía mínima de orfandad que tiene reconocida a cargo del REM, de acuerdo con los rendimientos declarados para el ejercicio 2009 (Art. 6 R.D. 2127/2008, de 30 de diciembre, sobre revalorización de las pensiones del sistema de seguridad social. BOE del día 31).

De optar usted como forma de devolución por el abono total de la deuda en un sólo plazo, deberá efectuarlo en los treinta días siguientes a la recepción de la presente resolución, de la siguiente forma:

Mediante ingreso en la cuenta 2080 5000 68-3127000049, cuenta de ingresos del I.S.M. - Vigo, aperturada en Novacaixagalicia, oficina principal, haciendo constar sus datos personales, así como el concepto "Deudores", remitiendo a esta Dirección Provincial o entregando en alguna de nuestras Direcciones Locales, fotocopias del ingreso y de esta resolución. Esta Dirección Provincial, en cualquier caso, le remitirá un justificante del ingreso.

Transcurrido el plazo indicado sin justificar el ingreso, procederemos a amortizar la deuda mediante reintegros que le serán deducidos de su/s pensión/es/en meses sucesivos a razón de 92,05 € mensuales, durante un período de 59 mes/es, siendo el descuento del último mes de 63,70 €.

Contra este acuerdo podrá interponer reclamación previa a la vía jurisdiccional ante esta Dirección Provincial, en el plazo de treinta días contados a partir de la fecha de su recepción, de conformidad cojo lo establecido en el artículo 71 de la Ley 36/2011, de 10 de octubre, reguladora de la jurisdicción social (B.O.E. 11/10/2011).

Vigo, a 30 de mayo de 2012.—La Directora Provincial, Rosa Mª Alonso Aragón. **2012006211**

MARINA MALVIDO GONZÁLEZ
Lg. Beluso-Sar, 20
36939 - Bueu
Pontevedra

De conformidad con la legislación vigente, y en razón de las circunstancias que concurren en la prestación que tiene reconocida, esta Dirección Provincial acuerda:

1.— Que la cantidad a devolver correspondiente al período 01/01/2009 - 31/12/2009, asciende a 1.893,64€.

2.— *Motivos*: Regularización cuantía mínima de viudedad que tiéne reconocida a cargo del REM, de acuerdo con los rendimientos declarados para el ejercicio 2009 (Art. 6 R.D. 2127/2008, de 30 de diciembre, sobre revalorización de las pensiones del sistema de seguridad social. BOE del día 31).

De optar usted como forma de devolución por el abono total de la deuda en un sólo plazo, deberá efectuarlo en los treinta días siguientes a la recepción de la presente resolución, de la siguiente forma:

Mediante ingreso en la cuenta 2080 5000 68-3127000049, cuenta de ingresos del I.S.M. - Vigo, aperturada en Novacaixagalicia, oficina principal, haciendo constar sus datos personales, así como el concepto "Deudores", remitiendo a esta Dirección Provincial o entregando en alguna de nuestras Direcciones Locales, fotocopias del ingreso y de esta resolución. Esta Dirección Provincial, en cualquier caso, le remitirá un justificante del ingreso.

Transcurrido el plazo indicado sin justificar el ingreso, procederemos a amortizar la deuda mediante reintegros que le serán deducidos de su/s pensión/esen meses sucesivos a razón de 75,25 € mensuales, durante un período de 26 mes/es, siendo el descuento del último mes de 12,39 €.

Contra este acuerdo podrá interponer reclamación previa a la vía jurisdiccional ante esta Dirección Provincial, en el plazo ce treinta días contados a partir de la fecha de su recepción, de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 36/2011, de 10 de octubre, reguladora de la jurisdicción social (BOE 11/10/2011).

Vigo, a 30 de mayo de 2012.—La Directora Provincial, Rosa Mª Alonso Aragón. **2012006212**

EUGENIA P GIRÁLDEZ BARREIRO
C/ Montero Ríos, 23
36940 - Cangas
Pontevedra

De conformidad con la legislación vigente, y en razón de las circunstancias que concurren en la prestación que tiene reconocida, esta Dirección Provincial acuerda:

1.— Que la cantidad a devolver correspondiente al período 01/01/2009 - 31/12/2009, asciende a 3.308,90€.

2.— *Motivos*: Regularización cuantía mínima de viudedad que tiene reconocida a cargo del REM, de acuerdo con los rendimientos declarados para el ejercicio 2009 (Art. 6 R.D. 2127/2008, de 30 de diciembre, sobre revalorización de las pensiones del sistema de seguridad social. BOE del día 31).

De optar usted como forma de devolución por el abono total de la deuda en un sólo plazo, deberá efectuarlo en los treinta días siguientes a la recepción de la presente resolución, de la siguiente forma:

Mediante ingreso en la cuenta 2080 5000 68-3127000049, cuenta de ingresos del I.S.M. - Vigo, aperturada en Novacaixagalicia, oficina principal, haciendo constar sus datos personales, así como el concepto "Deudores", remitiendo a esta Dirección Provincial o entregando en alguna de nuestras Direcciones Locales, fotocopias del ingreso y de esta resolución. Esta Dirección Provincial, en cualquier caso, le remitirá un justificante del ingreso.

Transcurrido el plazo indicado sin justificar el ingreso, procederemos a amortizar la deuda mediante reintegros que le serán deducidos de su/s pensión/es, en meses sucesivos a razón de 86,64 € mensuales, durante un período de 39 mes/es, siendo el descuento del último mes de 16,58 €.

Contra este acuerdo podrá interponer reclamación previa a la vía jurisdiccional ante esta Dirección Provincial, en el plazo ce treinta días contados a partir de la fecha de su recepción, de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 36/2011, de 10 de octubre, reguladora de la jurisdicción social (B.O.E. 11/10/2011).

Vigo, a 21 de mayo de 2012.—La Directora Provincial, Rosa Mª Alonso Aragón. **2012006213**

XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS

AUGAS DE GALICIA

ZONA HIDROGRÁFICA GALICIA SUR

Anuncio de información pública

A Comunidade de usuarios do Manancial da Reguiña, D. Ángel Amoedo Veiga, DNI 35.981.939-T, solicita de Augas de Galicia un caudal de 0,11 l/s procedente dun manancial no lugar de Almiriz, parroquia de Reboreda (Santa María), Concello de Redondela, e con destino a uso doméstico e rega. O presente anuncio ten por obxecto abrir a regulamentaria información pública que prescribe o art. 109 do Regulamento do dominio público hidráulico.

Expediente: DH.A36.17827

As características do aproveitamento son:

Solicitante: Comunidade de usuarios do Manancial da Reguiña

Caudal: 0,11 litros/seg.

Uso: Uso doméstico e rega de 0,6 ha (ref. catastrais 4119802NG3841N0001FJ e 36045A020003560000WH, planos catastrais de Redondela)

Orixe: Manancial (1)

Destino: Quintana - Reboreda (Santa María)

Concello: Redondela

UTM: x=534.207 y=4.681.387

Descrición das obras:

Captación de auga dun manancial mediante unha arqueta depósito en formigón de dimensións 1,8 x 1,0 x 1,3 m (l x h x a) e conducían de auga ata un dep. de formigón revestido de azulexo e dimensións de 2,8 x 2,1 x 4,0 m con tubaxe de PVC de 150 Ø mm e 20 m de lonx. Do mesmo sae tubaxe de PVC de 110 Ø mm e 280 m de lonx. ata as derivacións ata cada unha das propiedades dos comuneiros.

Faise público por un prazo de un mes (1), que contan dende o seguinte ó da publicación deste anuncio de Boletín Oficial da Provincia para quen se considere prexudicado/a co solicitado, poida reclamar nese mesmo prazo no Concello de Redondela ou nesta Zona Sur de Augas de Galicia, rúa San Salvador, 2-4º en Vigo, onde poderán consulta-lo expediente.

Vigo, a 5 de xuño de 2010.—O Xefe de Área de Autorizacións e Concesións, Alberto Bosquet Herreros. **2010006571**

A N U N C I O

EXPEDIENTE DE CLAVE: DH.W36.18095

Don Juan Luís Agis Cores e don Juan Agis Rey con NIF 35470058X e 35427415 D con enderezo en rúa Mimosas, nº 2,3º F de Ribadumia (Pontevedra), de conformidade co artigo 78 /126 do Regulamento

de dominio público hidráulico, solicita autorización para rehabilitación de vivenda e execución de muro de peche de parcela de pedra en zona de policía do rego de San Martiño, no lugar de Areal parroquia de San Martín, no Concello de Meis (Pontevedra).

As obras solicitadas consisten na rehabilitación de vivenda na parcela 10054 do polígono 209 consistentes en reparación de cuberta, substitución de carpintería exterior, encintado de pedras e aumento de volume en 73 m^2 de planta, a unha distancia mínima de 55,64 m do regato San Martiño, e execución de muro de peche de parcela de pedra de 20,26 m de lonxitude e 1,5 m de altura a unha distancia mínima de 71 m, no lugar de Areal, San Martín, no Concello de Meis (Pontevedra).

O que se fai público para xeral coñecemento por un prazo de vinte (20) días, contados a partir do seguinte día á data de publicación no Boletín Oficial da Provincia do presente anuncio, co fin de que os que se consideren prexudicados poidan presentar as súas reclamacións, durante o prazo sinalado, no Concello de Meis e nas oficinas do Organismo Autónomo Augas de Galicia da Consellería de Medio Ambiente, sitas na rúa San Salvador, nº 2 - 4º andar - oficinas (Pza. Fernando Católico), en Vigo, onde se atopa exposto o expediente para que poida ser examinado por quen o desexe.

Vigo, a 6 de xullo de 2012. — O xefe de área de Autorizacións e Concesións, Alberto Bosquet Herreros.

2012006798

A N U N C I O

EXPEDIENTE DE CLAVE: DH.W36.18174

Laura Cacabelos Moarés, con NIF 35488714-J, con enderezo en Canai 21-C, Perdecanai de Barro de conformidade co artigo 78/126 do Regulamento de dominio público hidráulico, solicita autorización para peche de finca e muro de contención de terras.

As obras solicitadas consisten na construción de muro de peche de parcela de 11 m de lonxitude e muro de contención de térras de 2 m de altura e lonxitude 30,22 m na parcela 16 do polígono 322, a unha distancia mínima de 5,73 m do regato de Santa Susana no lugar de Canai, Perdecanai- Barro (Pontevedra).

O que se fai público para xeral coñecemento por un prazo de vinte (20) días, contados a partir do seguinte día á data de publicación no Boletín Oficial da Provincia do presente anuncio, co fin de que os que se consideren prexudicados poidan presentar as súas reclamacións, durante o prazo sinalado, no Concello de Barro e nas oficinas do Organismo Autónomo Augas de Galicia da Consellería de Medio Ambiente, sitas na rúa San Salvador, nº 2 - 4º andar - oficinas (Pza. Fernando Católico), en Vigo, onde se atopa exposto o expediente para que poida ser examinado por quen o desexe.

Vigo, a 21 de maio de 2012. — O xefe de área de Autorizacións e Concesións, Alberto Bosquet Herreros.

2012005443

A N U N C I O

EXPEDIENTE DE CLAVE: DH.W36.18293

A Comunidade de Montes Cornazo con CIF G36103760, con enderezo na Galufa Pedreira, nº 2 de Vilagarcía de Arousa (Pontevedra), de conformidade co artigo 78/126 do Regulamento de dominio público hidráulico, solicita autorización para construción de muro de contención de terras de pedra, fóra da zona de servidume do río Lomba, no lugar de Adro-A Igrexa, parroquia de Cornazo, no Concello de Vilagarcía de Arousa (Pontevedra).

As obras solicitadas consisten na construción de muro de contención de terras de pedra, de 86 m de lonxitude e altura 2,00 metros sobre rasante do terreo natural, fóra da zona de servidume do río Lomba,

a unha distancia mínima de 5,00 metros do dph, na parcela de ref. catastral 9943512NH1194S0001EY, no lugar de Adro-A Igrexa, parroquia de Cornazo, Vilagarcía de Arousa (Pontevedra).

O que se fai público para xeral coñecemento por un prazo de vinte (20) días, contados a partir do seguinte día á data de publicación no Boletín Oficial da Provincia do presente anuncio, co fin de que os que se consideren prexudicados poidan presentar as súas reclamacións, durante o prazo sinalado, no Concello de Vilagarcía de Arousa e nas oficinas do Organismo Autónomo Augas de Galicia da Consellería de Medio Ambiente, sitas na rúa San Salvador, nº 2 - 4º andar - oficinas (Pza. Fernando Católico), en Vigo, onde se atopa exposto o expediente para que poida ser examinado por quen o desexe.

Vigo, a 6 de xullo de 2012. — O xefe de área de Autorizacións e Concesións, Alberto Bosquet Herreros.

2012006797

A N U N C I O

EXPEDIENTE DE CLAVE: DH.W36.18172

Dª Angelita Barros Fernández, con NIF 76853436V, con enderezo en R/do Convento, 24 en Cuntis de conformidade co artigo 78 /126 do Regulamento de dominio público hidráulico, solicita autorización para rehabilitación de vivenda, construción de galpón e muro de peche.

As obras solicitadas consisten na rehabilitación de vivenda existente, construción de galpón de 38,71 m² de superficie a unha distancia de 14,72 ml do dominio público hidráulico e construción de muro de peche da parcela a non menos de 5 ml de distancia ao leito respectando a zona de servidume do regato existente, en finca nº. 46 do polígono 1 da zona de concentración parcelaria de Piñeiro-Estacas -Cuntis, sector II, na parroquia de Santa María do Concello de Cuntis.

O que se fai público para xeral coñecemento por un prazo de vinte (20) días, contados a partir do seguinte día á data de publicación no Boletín Oficial da Provincia do presente anuncio, co fin de que os que se consideren prexudicados poidan presentar as súas reclamacións, durante o prazo sinalado, no Concello de Cuntis e nas oficinas do Organismo Autónomo Augas de Galicia da Consellería de Medio Ambiente, sitas na rúa San Salvador, nº 2 - 4º andar - oficinas (Pza. Fernando Católico), en Vigo, onde se atopa exposto o expediente para que poida ser examinado por quen o desexe.

Vigo, a 4 de xullo de 2012. — O xefe de área de Autorizacións e Concesións, Alberto Bosquet Herreros.

2012006799

A N U N C I O

EXPEDIENTE DE CLAVE: DH.W36.18214

D. Francisco Javier Campos Cabreira, con NIF 76998128-Q con enderezo en El Viso, 24 en Nigrán de conformidade co artigo 78/126 do Regulamento de dominio público hidráulico, solicita autorización para legalización de muro e recheo, derribo de muro existente e execución de novo muro.

As obras solicitadas consisten na legalización de muro de mampostería de defensa de marxe de 17,70 m de lonxitude e 1,50 m de altura no río das Razas, recheo de terras nunha superficie de 1.015 m² de 0,75 m de altura media, demolición de muro de mampostería existente de contención de terras do recheo de 79 m de lonxitude e de malla metálica de cerramento de finca que invade a zona de servidume, escavación do trasdós e posterior reposición de muro e malla metálica a 5 m do leito do río, así como corte e retirada de árbores plantadas na zona de servidume, en fincas de referencia catastral 0612201NG2601S0001GP, 0612202NG2601S0001QP, 0612203NG2601S0001PP, 0612225NG2601S0001HP, no lugar das Razas, Concello de Gondomar.

O que se fai público para xeral coñecemento por un prazo de vinte (20) días, contados a partir do seguinte día á data de publicación no Boletín Oficial da Provincia do presente anuncio, co fin de que os que se consideren prexudicados poidan presentar as súas reclamacións, durante o prazo sinalado, no Concello de Gondomar e nas oficinas do Organismo Autónomo Augas de Galicia da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, sitas na rúa San Salvador, nº 2 - 4º, en Vigo, onde se encontra exposto o expediente para que poida ser examinado por quen o desexe.

Vigo, a 03 de xullo de 2012.—O xefe de área de autorizacións e concesións, Alberto Bosquet Herreros.

2012006800

ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTOS

PONTEVEDRA

Publicación do BOP da notificación do Trámite de Audiencia Previo a Orde de Execución de Limpeza de Terreo na Rúa Juan Bautista Andrade en Pontevedra.

Intentada a notificación do acto de trámite sinalado no asunto a Herederos de Enrique Pérez Fontán e ao non resultar posible a súa práctica efectiva, de acordo co previsto no artigo 59.4 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, na redacción conferida pola Lei 4/1999, do 13 de xaneiro, procédese a notificar mediante a publicación no BOP e no taboleiro de anuncios do Excmo Concello de Pontevedra o seguinte:

"DMA 26/12 Vista denuncia presentada no rexistro deste Concello na que se pon de manifesto a existencia de terreos en mal estado de conservación, con maleza, na Rúa Juan Bautista Andrade en Pontevedra, feitos que se comproban pola Policía Local en informe de data 24.04.12 no que indica que:

"... la finca tiene abundante maleza y pequeña arboleda y que en caso de incendio podría afectar a las viviendas lindantes".

Identificando o topógrafo municipal cos datos catastrais dos que dispón o Concello como propietario dunha das referidas parcelas con número catastral 36900A224003470000LX a Enrique Pérez Fontán.

Tendo en conta que é obriga dos propietarios dos terreos, e urbanizacións de iniciativa particular e edificacións mantelos en condicións de seguridade, salubridade e ornato público e con suxeición ás normas sobre protección do medio ambiente e do patrimonio histórico, e que os Concellos ordenarán de oficio ou por instancia de calquera interesado, a execución das obras necesarias para conservar aquelas condicións, con indicación de prazo de realización (art. 199 da Lei 9/2002 de 30 de decembro de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia e arts. 24 e 26 do Decreto 28/1999. de 22 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do Solo de Galicia), por medio do presente, e con carácter previo á orde de execución a que haxa lugar en dereito para que proceda á limpeza do predio outórgaselle, ó abeiro dos arts 27 do Decreto 28/1999, e 84 da Lei 30/92 do réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, trámite de Audiencia e vista no expediente durante un prazo de 10 días, contados a partir da notificación do presente acto administrativo co fin de que poida examinalo e presenta-las alegacións que estime procedentes en defensa dos seus dereitos e intereses.

O que lle comunico para os oportunos efectos.

Pontevedra, 24 de maio do 2012.—O Alcalde , P.D. O Tte. de Alcalde, Antonio Louro Goyanes.

Pontevedra, 17 de xullo do 2012.—O Alcalde P.D. O Tte. de Alcalde, Antonio Louro Goyanes.

2012007151

❋ ❋ ❋

BARRO

E D I C T O

O Pleno do Concello de Barro, en sesión que tivo lugar o 25 de maio de 2012, aprobou inicialmente a "Ordenanza reguladora do imposto sobre bens inmobles do Concello de Barro". O expediente estivo exposto ao público durante o prazo de trinta días hábiles, contados a partir do seguinte ao da súa inserción no Boletín Oficial da Provincia núm. 114, de data 14 de xuño de 2012, así como no taboleiro de edictos da Casa do Concello.

Durante o citado prazo, non se formularon contra a mesma alegacións ou suxestións, polo que o acordo de aprobación provisional resulta definitivo, en aplicación do disposto no artigo 17.3 do Rdl 2/2004, do 5 de marzo, que aproba o texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

Segundo dispón o aritigo 17.4 da citada norma, publícase o texto íntegro da ordenanza:

ORDENANZA REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE BEN INMOBLES DO CONCELLO DE BARRO

ARTIGO 1.—NATUREZA E FUNDAMENTO

1. O imposto sobre Bens Inmobles, é un tributo directo de carácter real que grava o valor dos bens inmobles nos termos establecidos no RDL 2/2004 de 5 de marzo polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

2. De conformidade cos artigos 15.2, 16, e 59.1 do citado RDL 2/2004 de 5 de marzo, o concello de Barro acorda a Ordenación deste tributo segundo as normas que contén a presente Ordenanza, en concordancia co disposto nos artigos 61 a 77 do RDL 2/2004, RDL 1/2004 de 5 de marzo que aproba o Texto Refundido da Lei do Catastro Inmobiliario e restante normativa de aplicación.

ARTIGO 2.—FEITO IMPOÑIBLE

1. Constitúe o feito Impoñible do Imposto sobre Bens Inmobles a titularidade dos seguintes dereitos sobres os bens inmobles rusticos e urbanos e sobre os inmobles de características especiais :

a) Dunha concesión administrativa sobre os propios inmobles ou sobre os servizos públicos a que estean fectos.

b) Dun dereito real de superficie.

c) Dun dereito real de usufruto.

d) Do dereito de propiedade.

2. A realización do feito impoñible que corresponda, de entre os definidos no apartado anterior pola orde nel establecida, determinará a non suxeición do inmoble ás restantes modalidades no mesmo previstas.

Nos inmobles de características especiais aplicarase esta mesma prelación, salvo cando os dereitos de concesión que poidan recaer sobre o inmoble non esgoten a súa extensión superficial, suposto no que tamén realizarase o feito impoñible polo dereito de propiedade sobre a parte do inmoble non afectada por unha concesión.

3. Ós efectos deste imposto, terán a consideración de bens inmobles rústicos, urbanos e de características especiais os definidos como tales no RDL 1/2004 de 5 de marzo.

O carácter urbano ou rústico do inmoble dependerá da natureza do solo.

4. Conforme o art. 7.2 da lei do Catastro inmobiliario, serán inmobles de natureza urbana:

a) O solo clasificado ou definido polo planeamento urbanístico como urbano, urbanizable ou equivalente.

b) Os terreos que teñan a consideración de urbanizables ou aqueles para os que os instrumentos de ordenación territorial e urbanística prevexan ou permitan o seu paso á situación de chan urbanizado, sempre que estean incluídos en sectores ou ámbitos espaciais delimitados, así como

os demais chans deste tipo a partir do momento de aprobación do instrumento urbanístico que estableza as determinacións para o seu desenvolvemento.

c) O integrado de forma efectiva na trama de dotacións e servizos propios dos núcleos de poboación.

d) O ocupado polos núcleos ou asentamentos de poboación illados, no seu caso, do núcleo principal, calquera que sexa o hábitat no que se localicen e con independencia do grao de concentración das edificacións.

e) O chan xa transformado por contar cos servizos urbanos establecidos pola lexislación urbanística ou, na súa falta, por dispor de acceso rodado, abastecemento de auga, evacuación de augas e subministración de enerxía eléctrica.

f) O que estea consolidado pola edificación, na forma e coas características que estableza a legislación urbanística.

Exceptúase da consideración de solo de natureza urbana o que integre os bens inmobles de características especiais.

5. Enténdese por solo de natureza rústica, según o art. 7.3 do RDL 1/2004, aquel que non sexa de natureza urbana conforme ao desposto na lei do Catastro, nin estea integrado nun ben inmoble de características especiais.

6. A efectos catastrais e según establece o art. 7.4 do RDL 1/2004 , terán a consideración de construccións:

a) Os edificios, sexan calquera os materiais de que estean construídos e o uso a que se destinen, sempre que se atopen unidos permanentemente ao chan e con independencia de que se alcen sobre a súa superficie ou se achen situados no subsolo e de que poidan ser transportados ou desmontados.

b) As instalacións industriais, comerciais, deportivas, de recreo, agrícolas, gandeiras, forestais e piscícolas de auga doce, considerándose como tales, entre outras, os diques, tanques, cargadeiros, peiraos, pantaláns e invernadoiros, e excluíndose en todo caso a maquinaria e o utillaxe.

c) As obras de urbanización e de mellora, tales como as explanacións, e as que se realicen para o uso dos espazos descubertos, como son os recintos destinados a mercados, os depósitos ao aire libre, os campos para a práctica do deporte, os estacionamentos e os espazos anexos ou accesorios aos edificios e instalacións.

Non terán a consideración de construcións aquelas obras de urbanización ou mellora que regulamentariamente determínense, sen prexuízo de que o seu valor deba incorporarse ao do ben inmoble como parte inherente ao valor do solo, nin tinglados ou alpendres de pequena entidade.

7. Segundo o disposto no artigo 8 do RDL 1/2004 de 5 de marzo, os bens inmobles de características especiais constitúen un conxunto complexo de uso especializado, integrado por solo, edificios, instalacións e obras de urbanización e mellora, que polo seu carácter unitario e por estar vinculado de forma definitiva para o seu funcionamento, configúrase a efectos catastrais como un único inmoble.

Considéranse bens inmobles de características especiais os comprendidos nos seguintes grupos:

a) Os destinados a producción de enerxía eléctrica e gas e ó refino de petróleo, e as centrais nucleares.

b) A presas, saltos de auga e encoros, incluído o seu leito ou vaso, excepto as destinadas exclusivamente ao rego.

c) As autoestradas, estradas e túneles de peaxe.

d) Os aeroportos e portos comerciais.

O conxunto complexo susceptible de calificarse como ben inmoble de características especiais entenderase como un único ben inmoble, con independencia de que poida estar integrado por un ou

varios recintos ou parcelas ou da súa configuración territorial, en caso de estar situado en distintos termos municipais.

8. No caso de que un mesmo inmoble se atope localizado en distintos termos municipais, entenderase, a efectos deste imposto, que pertence a cada un deles pola superficie que ocupe no respectivo termo municipal.

ARTIGO 3.—NON SUXECION

Non están suxeitos a este imposto:

a) As estradas, os camiños, as demais vías terrestres e os bens de dominio público marítimoterrestre e hidráulico, sempre que sexan de aproveitamento público e gratuíto.

b) Os seguintes bens inmobles propiedade do Concello:

Os bens inmobles de dominio público afectos a uso público.

Os bens inmobles de dominio público afectos a un servizo público xestionado directamente polo Concello, excepto cando se trate de inmobles cedidos a terceiros mediante contraprestación.

ARTIGO 4.—SUXEITOS PASIVOS

1. Son suxeitos pasivos a título de contribuíntes do Imposto Sobre bens inmobles as persoas físicas e xurídicas e as entidades a que se refire o artigo 35. 4 da Lei 58/2003 do 17 de decembro, Xeral Tributaria que ostenten a titularidade do dereito que, en cada caso sexa constitutivo do feito impoñible deste imposto.

Aínda que concorran varias titularidades catastrais nun mesmo ben inmoble, o suxeito pasivo será único: quen figure con esta condición no Ficheiro de remisión do Padrón Catastral anual.

Cando se produza a concorrencia de varios titulares catastrais nun mesmo ben inmoble, a Administración Tributaria proporcionará a información sobre os dereitos de cada titular e a súa cota de participación, segundo os datos contidos no Ficheiro Informático de remisión do Padrón Catastral.

No suposto de concurrencia de varios concesionarios sobre o mesmo ben inmoble será substituto do contribuínte o que satisfaga o maior canon, sen prexuízo de poder repercutir este sobre os demais concesionarios a parte da cota líquida que lle corresponda en proporción aos canons que deban satisfacer cada un deles.

2. No caso de bens inmobles de características especiais, cando a condición de contribuínte recaiga nun ou en varios concesionarios, cada un deles o será pola súa cota, que se determinará en razón á parte do valor catastral que corresponda á superficie concedida e á construcción directamente vinculada a cada concesión. Sen prexuízo do deber dos concesionarios de formalizar as declaracións a que se refire o artigo 76 do RDL 2/2004, o ente ou organismo público ao que estea afectado ou adscrito o inmoble ou aquel a cuxo cargo estea a súa administración e xestión, estará obrigado a subministrar anualmente ao Ministerio de Economía e Facenda a información relativa ás devanditas concesións nos termos establecidos regulamentariamente.

Para esta mesma clase de inmobles, cando o propietario teña a condición de contribuínte en razón da superficie non afectada polas concesións, actuará como substituto do mesmo o ente ou organismo público ao que se refire o parágrafo anterior, o cal non poderá repercutir no contribuínte o importe da débeda tributaria satisfeita.

ARTIGO 5.—EXENCIONS

1. Estarán exentos os seguintes inmobles:

a) Os que sexan propiedade do Estado, das comunidades autónomas, ou das entidades locais que esten directamente afectos á seguridade cidadá, e aos servizos educativos e penitenciarios, así como os do Estado afectos á defensa nacional.

b) Os bens comunais e os montes veciñais en man común.

c) Os da igrexa católica, nos termos previstos no acordo entre o Estado Español e a Santa Sede sobre asuntos económicos, de 3 de xaneiro de 1979, e os das asociacións confesionais non católicas legalmente recoñecidas, nos termos establecidos nos respectivos acordos de cooperación subscritos en virtude do disposto no artigo 16 da Constitución.

d) Os da Cruz Vermella Española.

e) Os inmobles aos que sexa de aplicación a exención en virtude de Convenios Internacionais en vigor, e a condición de reciprocidade, os dos gobernos estranxeiros destinados á súa representación diplomática, consular ou aos seus organismos oficiais.

f) A superficie dos montes poboados con especies de crecemento lento, regulamentariamente determinadas, no que o principal aproveitamento sexa madeira ou corcho, sempre que a densidade do arborado sexa a propia ou normal de especie.

g) Os terreos ocupados por liñas de ferrocarrís e os edificios enclavados nos mesmos terreos, que estean dedicados a estacións, almacéns ou calquera outro servizo indispensable para a explotación de ditas liñas. Non están exentos, por conseguinte, os establecementos de hostalería, espectáculos, comerciais e de esparexemento, as casa destinadas a vivendas dos empregados, as oficinas de dirección nin as instalacións fabrís.

h) En aplicación do artigo 62.4 do R.D.L. 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, e en razón de criterios de eficiencia e economía na xestión recaudatoria do tributo, quedarán exentos de tributación no imposto os recibos e liquidacións correspondente a bens inmobles de naturaleza urbana cando a cota liquida sexa inferior a 6 euros; e os de naturaleza rústica no caso de que para cada suxeito pasivo, a cota liquida correspondente a totalidade dos bens rústicos posuidos no concello sexa inferior a 12 euros.

ARTIGO 6.—BASE IMPOÑIBLE

A base impoñible deste imposto estará constituída polo valor catastral dos bens inmobles, que se determinará, notificará e será susceptible de impugnación conforme ó disposto nas normas reguladoras do Catastro Inmobiliario.

ARTIGO 7.—BASE LIQUIDABLE

A base liquidable deste imposto será o resultado de practicar a base impoñible as reducións legais que no seu caso sexan de aplicación que se establecen nos artigos 67 a 70 do RDL 2/2004 de 5 de marzo.

ARTIGO 8.—COTA TRIBUTARIA

A cota íntegra do Imposto sobre bens Inmobles será o resultado de aplicar á base liquidable o seguinte tipo de gravame:

1. Para os bens Inmobles de naturaleza urbana aplicaranse os seguintes tipos de gravame por anualidades:

anualidade 2013: 0,30
anualidade 2014: 0,32
anualidade 2015: 0,34
anualidade 2016: 0,36
anualidade 2017: 0,38
anualidade 2018:0,40 para exercicios sucesivos, ata que non se acorde mediante modificación

2. Os bens inmobles de naturaleza rústica aplicarase o tipo de gravame do 0,30

3. Nos bens inmobles de características especiais tipo de gravame será o 1,3

Os tipos de gravame serán aplicables dende a entrada en vigor da ordenanza e para exercicios sucesivos, ata que non se acorde mediante modificación outro tipo distinto.

ARTIGO 9.—PERÍODO IMPOSITIVO E DEVENGO

O Imposto devengarase o primeiro día do período impositivo que coincidirá co ano natural.

ARTIGO 10.—XESTIÓN DO IMPOSTO SOBRE BENS INMOBLES

A xestión do Imposto sobre bens inmobles comporta dúas vías:

1 A xestión tributaria: que comprende a propia xestión e recadación de este imposto, así como a revisión dos actos ditados nesta vía de competencia do concello delegable no organismo competente, e comprenderá as funcións de recoñecemento e denegación de exencións e bonificacións, realización das liquidacións conducentes á determinación das débedas tributarias, emisión dos documentos de cobramento, resolución de recursos que se interpoñan contra os devanditos actos e actuacións para a asistencia e información ao contribuínte.

2 A xestión catastral: competencia exclusiva da Administración catastral do Estado na forma prevista nas disposicións legais. Comprende a xestión do imposto a partir da información contida no padrón catastral e demais documentos elaborados pola Xerencia Territorial do Catastro.

3. As alteracións concernentes aos bens inmobles susceptibles de inscrición catastral determinarán a obriga dos suxeitos pasivos de formalizar as declaracións conducentes á súa inscrición no Catastro Inmobiliario conforme ao establecido nas súas normas reguladoras.

DISPOSICIONS FINAIS

1. Para o onon previsto na presente ordenanza, serán de aplicación as normas contidas no Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, RDL 1/2004 de 5 de marzo polo quwe se aproba o Texto refundido da Lei do Catastro Inmobiliario, Lei 58/2003, de 17 de decembro, Xeral Tributaria e Regulamento Xeral de Recadación

As modificacións producidas nas Leis de Presupostos Xerais do Estado e outras normas con rango de legal que afecten a calquera elemento deste imposto serán de aplicación automática dentro do ámbito de aplicación da presente Ordenanza.

2. A presente ordenanza entrará en vigor tras a súa publicación integra no B.O.P, e comezará a aplicarse a partir do 1 de xaneiro de 2013, permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derrogación expresa.

Barro, 23 de xullo de 2012.—O Alcalde, José Antonio Landín Eirín. **2012007152**

* * *

CANGAS

ANUNCIO

O Pleno do Concello de Cangas, en sesión ordinaria celebrada o día 29 de xuño de 2012, acordou aprobar inicialmente a Ordenanza reguladora da taxa por aproveitamento especial do dominio público local con caixeiros automáticos.

En cumprimento do disposto no artigo 49 e 70.2 da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local, e no artigo 17 do Real Decreto Lexislativo 2/2004 de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, sométese o expediente a información pública polo prazo de trinta días hábiles, a contar dende o día seguinte á publicación deste anuncio no Boletín Oficial da Provincia, para que poida ser examinado e se presenten as reclamacións e suxerencias que estimen oportunas.

Se transcurrido dito prazo non se presentan alegacións, a Ordenanza será aprobada definitivamente.

Cangas, 2 de xullo de 2012.—O Alcalde, José Enrique Sotelo Villar. **2012007149**

A ILLA DE AROUSA

ANUNCIO

A Xunta de Voceiros deste Concello en data 04 de xullo de 2012 acordou abrir novo prazo de vinte días naturais para a presentación de instancias para acollerse ó Plan de Fomento e Estímulo do Emprego, aprobado polo Pleno en data 10 de maio de 2012.

Todos aqueles que estean interesados poderán consultar as bases publicadas no BOP n° 105 de 01 de xuño de 2012.

Na Illa de Arousa, a 06 de xullo de 2012..—O Alcalde, José Manuel Vázquez Vázquez. **2012007266**

* * *

MARÍN

EDICTO

Mediante acordo plenario de 13 de xullo de 2012, aprobouse inicialmente o Expediente de Modificación de Créditos nº 1/2012, na modalidade de suplemento de crédito, que queda sometido a información pública polo prazo de quince días hábiles, contados a partir do seguinte o de publicación deste anuncio no Boletín Oficial da provincia, na oficina de Secretaría do Concello de Marín, prazo no que as persoas interesadas poderán formular alegacións que terán que presentarse no Rexistro de Entrada do Concello de Marín en horario de 8,00 a 14 horas os días hábiles, agás o sábado que será de 9 a 13 horas. En caso de non presentarse alegacións se entenderá aprobado definitivamente.

Marín, 18 de xullo de 2012.—A Alcaldesa, María Ramallo Vázquez. **2012007077**

EDICTO

Notificación propuesta de sanción

Expte.: 4/2012 – Infracción do Regulamento de venda ambulante.

Por non resultar posible practicar a notificación persoal ao interesado no lugar indicado como domicilio, por medio do presente anuncio e conforme ó disposto no artigo 59.4 da Lei 30/92, de 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, notifícase a Diop Babacar, con domicilio en Avenida de Vigo 16, 3º C - Pontevedra, a proposta de sanción de 7 de xuño, dictada pola Sra. instructora do expediente 4/2012 – Infracción do Regulamento de venda ambulante, tendo de manifesto o citado expediente na Secretaría do Concello durante as horas de oficina.

No expediente sancionador incoado mediante Resolución da Alcaldía de 10 de febreiro, a Diop Babacar, como presunto responsable dos feitos consistentes en realizar a venda ambulante de artigos de roupa carecendo de licencia municipal na Avenida de Ourense 102, o 18 de xaneiro de 2012; nomeada Instructora e Secretaria, sin que notificado o inculpado promovese recusación, instrueuse o oportuno procedemento para o esclarecemento dos feitos. No prazo de audiencia concedido aos efectos o infractor non formulou alegacións á incoación do expediente.

Da denuncia do Servicio da Policía Local queda probada a comisión dos feitos, polo que ó considerar que o expediente tramitóuse correctamente, observándose as prescripcións legais do Regulamento do Procedemento para o exercicio da potestade sancionadora, aprobado por Real Decreto 1398/93, de 4 de agosto, e en base ós seguintes fundamentos xurídicos:

I.—O artigo 25 do Regulamento de venda ambulante do Concello de Marín, califica como falta moi grave "O exercizo da venda ambulante sen autorización", infracción que segundo o artigo 26 do antedito regulamento poderá sancionarse con multa de 201 euros a 400 euros.

II.—O artigo 13.2) do Regulamento do Procedemento para o exercicio da Potestade Sancionadora, establece que o acordo de iniciación comunicaráse ó Instructor e notificaráse ó denunciante, no seu caso, e ós interesados, que de non efectuar alegacións sobre o contido da iniciación do procedemento nun prazo de quince días, a iniciación poderá ser considerada proposta de resolución, ó conter un pronunciamento preciso acerca da responsabilidade imputada, todo o cal consta na Resolución da Alcaldía de incoación do expediente.

A Instructora do expediente formula á Alcaldía a seguinte Proposta:

1º.—Sancionar a Diop Babacar, pola comisión dunha infracción consistente en realizar a venda ambulante de artigos de roupa carecendo de licencia municipal na Avenida de Ourense 102, o 18 de xaneiro de 2012 coa sanción prevista no artigo 26 do Regulamento de venda ambulante do Concello de Marín, que ascenderá ó importe de 201 euros.

A imposición de dita sanción é competencia da Sra. Alcaldesa, de conformidade co artigo 10 do Regulamento do Procedemento para o exercicio da Potestade Sancionadora, aprobado por Real Decreto 1398/1993, de 4 de agosto, e co artigo 21.1.n) da Lei 11/1999, de 21 de abril, de modificación da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das Bases de Réxime Local

2º- Notificar esta proposta ós interesados no expediente acompañando á mesma unha relación dos documentos obrantes no procedemento, dos que poden obte-las copias que coiden convenientes, concedéndolles un prazo de quince días, a contar dende o seguinte ó que reciban a notificación para formular alegacions e presenta-los documentos e alegacións que estimen pertinentes perante o instructor do expediente, todo elo en cumprimento do establecido polo artigo 19 do Real Decreto 1398/1993, de 4 de agosto, polo que se aproba o Regulamento do Procedemento para o exercicio da Potestade Sancionadora."

Marín, 13 de xullo de 2012.—A Alcaldesa, María Ramallo Vázquez. **2012007078**

E D I C T O

Notificación propuesta de sanción

Expte.: 1/2012 – Infracción do Regulamento de venda ambulante.

Por non resultar posible practicar a notificación persoal ao interesado no lugar indicado como domicilio, por medio do presente anuncio e conforme ó disposto no artigo 59.4 da Lei 30/92, de 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, notifícase a Juan Carlos Fernández Salazar, con domicilio en Caracol 21 - 1º A - Marín, a Resolución da Alcaldía de 2 de xullo no expediente 1/2012 – Infracción do Regulamento de venda ambulante, tendo de manifesto o citado expediente na Secretaría do Concello durante as horas de oficina.

Vista a proposta de sanción referida ó expediente sancionador incoado a Juan Carlos Fernández Salazar, como responsable dos feitos consistentes en: realizar a venda ambulante de artigos de roupa carecendo de licencia municipal na Avenida de Ourense 102, o 18 de xaneiro de 2012 que constitúen infracción establecida no artigo 25 do Regulamento de Venda Ambulante do Concello de Marín (BOP nº 101 de 27.05.08 e BOP nº 160 de 20.08.08).

Resultando: Que está acreditada suficientemente a veracidade dos feitos segundo consta na denuncia administrativa da Policía Local obrante no expediente.

Resultando: Que tanto no prazo de audiencia concedido ó interesado no trámite de incoación do expediente como no prazo concedido no trámite da proposta de sanción, non se formularon alegacións.

Considerando: Que o expediente tramitouse conforme o establecido no Real Decreto 1198/1993, de 4 de agosto, polo que se aproba o Regulamento do Procedemento para o exercicio da Potestade Sancionadora.

Considerando: Que nos feitos constatados non concurren circunstancias agravantes, esta Alcaldía, en exercicio das atribucións conferidas no artigo 21.n) da Lei 11/99 de 21 de abril, de modificación da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local,

Resolve:

1º.—Impoñer unha sanción de multa a Juan Carlos Fernández Salazar, por importe de 201 euros, como responsable dos feitos consistentes en: realizar a venda ambulante de artigos de roupa carecendo de licencia municipal na Avenida de Ourense 102, o 18 de xaneiro de 2012 que constitúen infracción establecida no artigo 25 do Regulamento de Venda Ambulante do Concello de Marín (BOP nº 101 de 27.05.08 e BOP nº 160 de 20.08.08).

Marín, 13 de xullo de 2012.—A Alcaldesa, María Ramallo Vázquez. **2012007079**

* * *

MEIS

E D I C T O

Al no ser posible realizar la notificación personal a las personas interesadas que se indican al pie de este edicto, de conformidad con los artículos 59.4 y 60 de la Ley 30/1992, del 26 de noviembre, de régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, se procede a la notificación mediante este anuncio a publicar en el Boletín Oficial de la Provincia y en el tablón de anuncios de este Concello:

De acuerdo con el art. 72 del Reglamento de Población, así como de conformidad con las normas para la gestión y revisión del padrón municipal de habitantes, es necesario que manifieste en el plazo de diez días desde la fecha de notificación, cual es su inscripción padronal actual. De no recibir contestación suya en ese plazo, entenderemos que usted está de acuerdo con su baja por inscripción indebida.

Nome e apelidos:

Marta Barros Lemos
Juan Manuel González Martínez
Acnedis Josefina Díaz Flores
Aline Rodrigues Santos
Vasyl Kuruts
María Liliana Triana Muñoz
Marildo Silva Firmino
Gessica Carolina Romero Gamarra
Zulma Teresa Alvarenga Benítez
Lucivaldo Oliveira Oliveira
María Alcira del Carmen Moreno Mora

Meis, 17 de julio de 2012.—El Alcalde, José Luis Pérez Estévez.

E D I C T O

Al no ser posible realizar la notificación personal a las personas interesadas que se indican al pie de este edicto, de conformidad con los artículos 59.4 y 60 de la Ley 30/1992, del 26 de noviembre, de régimen

jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, se procede a la notificación mediante este anuncio a publicar en el Boletín Oficial de la Provincia y en el tablón de anuncios de este Concello:

De acuerdo con el art. 72 del Reglamento de Población, así como de conformidad con las normas para la gestión y revisión del padrón municipal de habitantes, es necesario que manifieste en el plazo de diez días desde la fecha de notificación, cual es su inscripción padronal actual. De no recibir contestación suya en ese plazo, entenderemos que usted está de acuerdo con su baja por inscripción indebida.

Nome e apelidos:

José Manuel Vieites Chaves
Jaime Fernando de Amorim Lopes
Sofía Abal Pérez
José Muñiz Martínez
Fernando Jorge Antunes Pereira
Simon Paul Roberts
Edith Torres Neira
Giovanni Petri
Bouchaib Namiri
Rachida Nazih
Mohamed Namiri
Nabil Namiri
Youssef Namiri
El Mehdi Namiri

Meis, 19 de julio de 2012.—El Alcalde, José Luis Pérez Estévez. **2012007075**

* * *

MOS

ANUNCIO

Aprobada inicialmente por acordo plenario de data 19.07.2012 a modificación da Ordenanza fiscal reguladora da taxa polo servizo de alcantarillado, exponse ao público durante un prazo de 30 días dentro dos cales os interesados poderán examinar o expediente e presentar as reclamacións que estimen oportunas. Finalizado o prazo de exposición pública, de non presentarse reclamacións entenderase definitivamente adoptado o acordo.

Mos, a 20.07.2012.—A Alcaldía, Nidia Arévalo Gómez. **2012007259**

ANUNCIO

Aprobada inicialmente por acordo plenario de data 19.07.2012 a modificación da Ordenanza fiscal reguladora da taxa polo servizo de axuda no fogar, exponse ao público durante un prazo de 30 días dentro dos cales os interesados poderán examinar o expediente e presentar as reclamacións que estimen oportunas. Finalizado o prazo de exposición pública, de non presentarse reclamacións entenderase definitivamente adoptado o acordo.

Mos, a 20.07.2012.—A Alcaldía, Nidia Arévalo Gómez. **2012007271**

* * *

NIGRÁN

Notificación

Por Decreto da Alcaldía de data 19 de xuño de 2012, acórdase requirirlle a Riferpro, S.L. para que nun prazo de tres meses, a contares dende a data de notificación da presente resolución, proceda voluntariamente á demolición parcial da parte da construcción que invade a parcela lindeira, impedindo definitivamente os usos aos que aquelas desen lugar (expte RLU 11/0375 U).

O que, de conformidade co artigo 61 da Lei 30/1992, do 26 de novembro do réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, se notifica, mediante a publicación da parte dispositiva das resolucións mecionadas, podendo tomar coñecemento do seu texto íntegro na oficina de Urbanismo do Concello de Nigrán no prazo de dez días contados a partires da publicación deste anuncio.

Nigrán, 11 de xullo de 2012.—O Alcalde, Alberto Valverde Pérez. **2012007073**

* * *

O PORRIÑO

A N U N C I O

O Pleno da Corporación municipal do Porriño, en sesión ordinaria de data 28/06/12 aprobou inicialmente a Ordenanza de Servicios mediante acordo que ten o seguinte contido literal.

1º) Aprobar inicialmente a Ordenanza Reguladora de Servicios no Concello do Porriño.

2º) Someter o expediente a información pública por un prazo de trinta días mediante publicación no Boletín Oficial da provincia e taboleiro de edictos do Concello ós efectos de que polos interesados se presenten reclamacións e suxerencias que se estimen por convintes.

3º) En caso de que non se presenten reclamacións e suxerencias entenderase definitivamente aprobado o acordo de aprobación provisoria.

O que se fai público para o xeral coñecemento para que os interesados presenten as alegacións, reclamacións e suxestións que estimen convintes, en cumprimento do estipulado pola lexislación vixente.

O Porriño, a 3 de xullo de 2012.—O Alcalde, José Nelson Santos Argibay. **2012007080**

A N U N C I O

O Pleno da Corporación municipal do Porriño, en sesión ordinaria de data 28 de xuño de 2012, aprobou inicialmente a ordenanza municipal reguladora de circulación e tráfico, acordo que ten o seguinte contido literal.

1º) Aprobar inicialmente a Ordenanza Reguladora de Circulación e Tráfico no Concello do Porriño.

2º) Someter o expediente a información pública por un prazo de 30 días mediante publicación no Boletín Oficial da provincia e taboleiro de edictos do concello ós efectos de que polos interesados se presenten as reclamacións e suxerencias que se estimen por convintes.

3º) En caso de que non se presentasen reclamacións e suxerencias entenderase definitivamente aprobado o acordo de aprobación provisoria.

O que se fai público para o xeral coñecemento para que os interesados presenten as alegacións, reclamacións e suxestións que estimen convintes, en cumprimento do estipulado pola lexislación vixente.

O Porriño, a 9 de xullo de 2012.—O Alcalde, José Nelson Santos Argibay. **2012007081**

A N U N C I O

Polo Pleno deste Concello en sesión ordinaria de data 28 de xuño de dous mil doce, acordouse inicialmente a modificación da "Ordenanza Fiscal Reguladora dos Dereitos e Taxas Pola Concesion das Licenzas para Construccións, Instalacións e Obras."

De conformidade co disposto no artigo 17 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, este expediente estará exposto ó público na Secretaría deste Concello, por un período de trinta días hábiles contados desde o seguinte á publicación deste anuncio no B.O.P., para que tódolos que teñan a condición de interesados poidan examinalo e presenta-las alegacións que estimen oportunas.

O Porriño, 16 de xullo de 2012.—O Alcalde, José Nelson Santos Argibay. **2012007082**

A N U N C I O

Polo Pleno deste Concello en sesión ordinaria de data 28 de xuño de dous mil doce, acordouse inicialmente a modificación da "Ordenanza Fiscal Reguladora do Imposto sobre Construccións, Instalacións e Obras."

De conformidade co disposto no artigo 17 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, este expediente estará exposto ó público na Secretaría deste Concello, por un período de trinta días hábiles contados desde o seguinte á publicación deste anuncio no B.O.P., para que tódolos que teñan a condición de interesados poidan examinalo e presenta-las alegacións que estimen oportunas.

O Porriño, 16 de xullo de 2012.—O Alcalde, José Nelson Santos Argibay. **2012007083**

A N U N C I O

Polo Pleno deste Concello en sesión ordinaria de data 28 de xuño de dous mil doce, acordouse inicialmente a modificación da "Ordenanza Fiscal Reguladora das Taxas por Licenzas de Actividades e Aperturas de Establecementos".

De conformidade co disposto no artigo 17 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, este expediente estará exposto ó público na Secretaría deste Concello, por un período de trinta días hábiles contados desde o seguinte á publicación deste anuncio no B.O.P., para que tódolos que teñan a condición de interesados poidan examinalo e presenta-las alegacións que estimen oportunas.

O Porriño, 16 de xullo de 2012.—O Alcalde, José Nelson Santos Argibay. **2012007084**

A N U N C I O

O Pleno da Corporación municipal do Porriño, en sesión ordinaria de data 28 de xuño de 2012, aprobou inicialmente a ordenanza reguladora da concesión de subvencións á execución de contruccións, edificacións, rehabilitacións e urbanizacións executadas con granito ornamental rosa de O Porriño mediante acordo que ten o seguinte contido literal.

1º) Aprobar inicialmente a Ordenanza Reguladora da Concesión de Subvencións á Execución de Construccións, Edificacións, Rehabilitacións e Urbanizacións Executadas con Granito Ornamental rosa de O Porriño.

2º) Someter o expediente a información pública por un prazo de 30 días mediante publicación no Boletín Oficial da provincia e taboleiro de edictos do Concello aos efectos de que polos interesados se presenten as reclamacións e suxerencias que se estimen por convintes.

3º) En caso de que non se presentasen reclamacións e suxerencias entenderase definitivamente aprobado o acordo de aprobación provisoria.

O que se fai público para o xeral coñecemento para que os interesados presenten as alegacións, reclamacións e suxestións que estimen convintes, en cumprimento do estipulado pola lexislación vixente.

O Porriño, a 3 de xullo de 2012.—O Alcalde, José Nelson Santos Argibay. **2012007085**

* * *

PONTE CALDELAS

Anuncio de Aprobación Provisional do Regulamento do servizo do Pavillón Municipal de Deportes.

Aprobado inicialmente o Regulamento do servizo do pavillón municipal de deportes en sesión plenaria celebrada o 19 de xullo de 2012, sométese a información pública e audiencia dos interesados polo prazo de trinta días, e faise público que dito regulamento foi exposto no Taboleiro de Anuncios do Concello para que os interesados poidan examinar o expediente e presentar as reclamacións e suxerencias que estimen oportunas, segundo establece o Art. 49 da Lei 7/85, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local. De non presentarse reclamación ningunha, durante dito prazo, entenderase definitivamente aprobado.

En Ponte Caldelas, 20 de xullo de 2012.—O Alcalde, Perfecto Rodríguez Muíños. **2012007125**

Anuncio de Aprobación Provisional da Modificación da Ordenanza Fiscal Reguladora da Taxa pola Prestación do Servizo de Axuda no Fogar.

O Pleno do Concello de Ponte Caldelas, en sesión ordinaria celebrada o día 19 de xullo de 2012, acordou a aprobación provisional da modificación da ordenanza fiscal reguladora da Taxa pola prestación do servizo de axuda no fogar. E en cumprimento do disposto no artigo 17.2 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, sométese o expediente a información pública polo prazo de trinta días hábiles a contar dende o día seguinte da inserción deste anuncio no Boletín Oficial da Provincia, para que os interesados poidan examinar o expediente e presentar as reclamacións que estimen oportunas.

Se transcorrido o devandito prazo non se presentaran reclamacións, considerarase aprobado definitivamente o devandito Acordo.

En Ponte Caldelas, 20 de xullo de 2012.—O Alcalde, Perfecto Rodríguez Muíños. **2012007127**

Anuncio de Aprobación Provisional da Ordenanza Fiscal Reguladora da Taxa pola utilización do Pavillón Municipal de Deportes.

O Pleno do Concello de Ponte Caldelas, en sesión ordinaria celebrada o día 19 de xullo de 2012, acordou o establecemento da Taxa pola utilización do pavillón municipal de deportes e a aprobación provisional da ordenanza fiscal reguladora da mesma. E en cumprimento do disposto no artigo 17.2 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, sométese o expediente a información pública polo prazo de trinta días hábiles a

contar dende o día seguinte da inserción deste anuncio no Boletín Oficial da Provincia, para que os interesados poidan examinar o expediente e presentar as reclamacións que estimen oportunas.

Se transcorrido o devandito prazo non se presentaran reclamacións, considerarase aprobado definitivamente o devandito Acordo.

En Ponte Caldelas, 20 de xullo de 2012.—O Alcalde, Perfecto Rodríguez Muíños. **2012007128**

* * *

REDONDELA

ANUNCIO

O Padrón de ocupantes e cotas, correspondente o ano 2012, por reserva de posto na vía pública os días de Feira, aprobado por Resolucion da Alcaldía do día 19 xullo de 2012, estará a disposición do público no Servicio de Xestión Tributaria deste Concello durante un prazo de 15 días contados a partir do seguinte ao da publicación do mesmo no BOP (Boletín Oficial da Provincia), podendo as persoas interesadas examinalo e presentar recurso de reposición ante o Sr. Alcalde, no prazo dun mes a contar desde a finalización do período de exposición pública do Padrón.

De conformidade co disposto no artigo 12 do citado Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, en relación co establecido nos artigos 24 e 25 do Real Decreto 939/2005 do 29 de julio, polo que se aproba o Regulamento Xeral de Recadación, ponse en coñecemento dos contribuíntes afectados, que o prazo de ingreso en período voluntario do Padrón fiscal correspondentes ao exercicio do 2012, (FEIRA) será o comprendido entre o 27 de xullo de 2012 e o 27 de setembro de 2012, ambos inclusive, no horario de caixa de cada entidade bancaria colaboradora.

Os tributos deberán satisfacerse a través das entidades colaboradoras, Novagaliciabanco, empregando os instrumentos de ingreso (recibos) que recibirá o contribuínte por correo ordinario no domicilio declarado. Os contribuíntes que a 27 de agosto de 2012 ,non tivesen recibido nos seus domicilios os instrumentos de ingreso disporán de prazo ata o 27 de setembro de 2012 para os solicitar na oficina de Recadación Municipal do Concello de Redondela e efectuar así o pagamento, posto que a non recepción non exonera da obriga de pagamento e non impide a utilización da vía de constrinximento.

Este anuncio ten carácter de notificación colectiva, ao abeiro do disposto no artigo 102.3 da Lei 58/2003, de 17 de decembro, da Lei Xeral Tributaria.

Finalizado o prazo de ingreso en período voluntario, as débedas serán exisidas polo procedemento de constrinximento e producirán as recargas do período executivo, xuros de demora e, no seu caso, as custas que se produzan (artigo 161 da Lei Xeral Tributaria).

Redondela, a 19 xullo 2012.—O Alcalde, Javier Bas Corugeira. **2012007254**

* * *

SALVATERRA DE MIÑO

ANUNCIO

Resolución de 20 de xullo de 2012, do Concello de Salvaterra de Miño (Pontevedra), pola que se establece data para o levantamento da acta previa á ocupación dos bens e dereitos afectados polas obras de "Saneamento Integral de Salvaterra de Miño".

Por Decreto 140/2012, de 21 de xuño, a Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza, da Xunta de Galicia, declara urxente a ocupación dos bens e dereitos afectados polas obras de " Saneamento Integral de Salvaterra de Miño".

De acordo co disposto no artigo 52 da vixente Lei de Expropiación Forzosa de 16 de decembro de 1954 e 57 e seguintes do seu Regulamento e en cumprimento de Decreto da Alcaldía do día da data, resólvese convocar aos titulares de bens e dereitos afectados para que comparezan no lugar, data e hora que se citan para proceder ao levantamento das actas previas á ocupación, nas que se recollerán os datos necesarios para determinar os bens e dereitos afectados e os prerxuizos derivados da rápida ocupación, sen prexuízo de que se trasladen ás fincas se se considera necesario.

O levantamento das actas terá lugar no Salón de Actas da Casa do Concello, sita en Praza da Constitución nº 1 da vila de Salvaterra, ás 10 horas, o día 9 de agosto, do presente ano.

A relación de titulares cos bens e dereitos afectados, así como os planos parcelarios correspondentes, estarán expostos na Oficina Técnica do Concello de Salvaterra de Miño (Praza da Constitución, 1, Salvaterra).

Ao devandito acto deberán acudir os titulares afectados, persoalmente ou ben representados por persoa debidamente autorizada para actuar no seu nome, aportando os documentos acreditativos da súa titularidade, documento nacional de identidade e e último recibo do IBI, podendo facerse acompañar, pola súa conta, se o estiman oportuno, dos seus Peritos e Notario.

Asi mesmo, e en cumprimento do establecido no artigo 56 do Regulamento da Lei de Expropiación Forzosa, ábrese información pública ata o momento do levantamento das actas previas á ocupación correspondente, a fin de que os interesados poidan formular por escrito, diante deste Concello, as alegacións que estimen pertinentes ao obxecto de enmendar posibles erros padecidos ao relacionar os bens afectados pola urxente ocupación.

RELACIÓN DE PROPIETARIOS AFECTADOS

Nº	*PARAXE*	*NOME E APELIDOS*	*DOMICILIO*	*POBOACIÓN*	*EXPROPIACIÓN SUPERFICIE M2*	*OCUPACIÓN TEMPORAL SUPERFICIE M2*
1	Freixendo	Marcelina Souto González	Cantín, 51	Mos	68,89	58,86
2	Freixendo	Benjamín Rey Vitorino	Couto, 31	Salvaterra	48,03	25,32
3	Freixendo	Donato Rey Abril	R/ Dr. Fdez Vega, nº 10 – 3º B	Ponteareas	25,97	25,62
4	Freixendo	Isidoro Moure Alonso	Freixendo, 10	Salvaterra	15,83	46,75
5	Freixendo	Isaac Pérez Abril	Cantín, 51	Mos	8,28	11,20
6	Freixendo	Dolores Espósito Porto en n/ e r/ de Hdros de Dolores Porto Abril	Camiño dos Medeiros, 36-2º	Vigo	14,36	14,52
7	Freixendo	María Encarnación Rodríguez Domínguez	Couto, 9	Salvaterra	15,18	15,42
8	Freixendo	Antonio Abril Rodríguez	Couto, 24	Salvaterra	12,2	12,31
9	Couto	Eduardo Rey Abril	Couto, 2	Salvaterra	9,07	10,32
10	Freixendo	María Encarnación Rodríguez Domínguez	Couto, 24	Salvaterra	24,52	19,89
11	Couto	Benjamín Rey Vitorino	Couto, 31	Salvaterra	12,06	17,6
12	Couto	Desconocido	___	___	49,6	28,88
13	Couto	Emérita Moure Alonso	Couto, 2	Salvaterra	161,92	180,7
14	Couto	María Pilar Pérez Souto	Cantín, 51	Mos	0,16	10,63
15	Couto	Isidoro Moure Alonso	Freixendo, 10	Salvaterra	142,00	132,00
16	Pombal	Emérita Moure Alonso	Couto, 2	Salvaterra	133,71	100,5
17	Couto	María Castro Abril	R/Coruña, nº 20 - 5º A	Vigo	43,66	44,43
18	Couto	María Osita Céspedes Vaqueiro	Ermitas, 3	Salvaterra	21,02	18,62

O que se fai público aos efectos previstos no artigo 52, regla 2ª, da Lei de Expropiación Forzosa e, en canto á eficacia das notificacións no artigo 59.5 da Lei 30/1992, de 26 de novembro.

Salvaterra de Miño, a 20 de xullo de 2012.—O Alcalde, Arturo Grandal Vaqueiro. **2012007112**

❋ ❋ ❋

TOMIÑO

1.—O Pleno do Excmo. Concello de Tomiño, en sesión do 24 de maio de 2012 adoptou entre outros ,o acordó de Acordo provisional ordenanza reguladora das licenzas de primeira ocupación.

2.—No Boletín Oficial da Provincia de 1 de xuño de 2012 nº 105 foi insertado o correspondente Edicto aos efectos de reclamacions polo prazo de 30 dias sen que no mesmo se presentasen reclamaciones ou

alegacions ao respecto polo que de conformidade co acordado no Pleno entendese a citada ordenanza aprobada co caracter definitivo

3.—Que aos mencionados efectos foi publicado igualmente o correspondente edicto no Diario Atlántico o día 31 de maio de 2012.

Así pois prócedese á publicacion da presente Ordenanza que entrará en vigor una vez transcorridos quince días hábiles, a contar dende o día seguinte ao da publicación no Boletín Oficial da provincia de Pontevedra do acordo de aprobación definitiva e do texto íntegro da mesma; todo elo de conformidade con lo previsto en el artigo 70.2 da Lei 7/1985, Reguladora das Bases de Réxime Local.

ORDENANZA REGULADORA DO OUTORGAMIENTO DE LICENZAS DE OCUPACIÓN E PRIMERA UTILIZACIÓN DOS EDIFICIOS, CONSTRUCIÓNS, ESTABLECEMENTOS E INSTALACIÓNS EN XERAL, NO MUNICIPIO DE TOMIÑO.

A Lei de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, Lei 9/2002 e seguintes modificacións, establece no seu artigo 194 a necesidade de obtención da previa licenza municipal para a primeira utilización dos edificios e cando exista modificación do uso dos mesmos. Establece así mesmo a obriga das empresas subministradoras de esixir as correspondentes licenzas para a contratación dos respectivos servizos urbanísticos, segundo resulten precisas.

No artigo 195 da citada lei, establecese a esixencia de achega-lo certificado final de obra asinado por técnico competente, no que conste que as obras están completamente terminadas e se axustan a licenza concedida, establécese tamén a previa visita de comprobación por parte dos servizos técnicos municipais.

No marco da normativa autonómica de aplicación, o Regulamento de Disciplina Urbanística D 28/1999, establece no seu artigo 9 que a licenza urbanística ten por finalidade a comprobación do axuste dos actos de edificación e uso do solo proxectados e os previstos no ordenamento urbanístico; verificando o axeitamento do aproveitamento urbanístico, os usos previstos e as condicións esixibles de seguridade, salubridade, habitabilidade e accesibilidade. No artigo 10 establécese a obriga de obter licenza previa á primeira utilización ou ocupación, así como á modificación, dos edificios e instalacións en xeral.

No marco da normativa estatal, compre destacar o Real Decreto-Ley 8/2011 de 1 de xullo, no que se establece o "silencio negativo" para os procedementos administrativos de primeira ocupación das edificacións de nova planta e das "casas prefabricadas"; obrigando aos notarios e rexistradores a obtención de resolución expresa das administracións actuantes, ben por concesión das citadas licenzas ou ben por declaración expresa de fora de ordenación, coas consecuencias administrativas e patrimoniais que supón a citada declaración expresa.

Este texto, ademais ten modificado o artigo 20 do texto refundido da lei do solo, contido no Real Decreto Lexislativo 2/2008, para a autorización de escrituras de declaración de obra nova terminada, deben acreditarse os seguintes aspectos:

— Certificación acreditativa expedida por técnico competente no que se acredite a finalización da construción conforme á descrición do proxecto,

— Acreditación do cumprimento de tódolos requisitos impostos pola lexislación reguladora da edificación para a entrega da mesma aos usuarios e

— Outorgamento das autorizacións administrativas precisas para garantir que a edificación cumpre as condicións precisas para uso previsto na ordenación urbanística e os requisitos de eficiencia enerxética.

A licenza de primeira ocupación ten como obxectivo permiti-la ocupación das edificacións e o seu uso, posibilitando a contratación dos servizos urbanísticos precisos: abastecemento de auga, conexión co saneamento, subministro de enerxía eléctrica, de gas, de servizos de telecomunicacións, etc.

Para posibilita-la material ocupación do inmoble, debe garantirse que este cumpre coas óptimas condicións de habitabilidade, salubridade, seguridade e solidez que deben quedar garantidas por técnico

competente, así mesmo, debe comprobarse a conformidade entre o proxecto construtivo que foi obxecto de licenza de obras pola Administración e o realmente executado.

Sen embargo, non hai regulación específica que determine o contido documental e os criterios legais para o outorgamento da licenza de primeira ocupación, co gallo de suplir esta falla de concreción lexislativa, procédese a aprobar a presente Ordenanza.

TÍTULO I.—DISPOSICIÓNS XERAIS

ARTIGO 1º.—OBXECTO.

A presente Ordenanza ten por obxecto establece-los requisitos e o procedemento para o outorgamento das licenzas de ocupación e primeira utilización de edificios, establecementos e instalacións en xeral no Concello de Tomiño, segundo se dispón na Lei 9/2002 de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia (LOUGA) e no Regulamento de Disciplina Urbanística (D 28/1999) e no Real Decreto 2009/2009 polo que se modifica o Regulamento de Servizos das Corporacións Locais de 17 de xuño de 1955.

ARTIGO 2º.—ACTOS SUXEITOS A LICENZA.

1.—Con carácter xeral, están suxeitas a licenza de ocupación e de primeira utilización á que se refire el art. 194.2 da LOUGA, a primeira utilización das edificacións resultantes de obras de nova edificación e a ocupación daquelas edificacións, unidades edificatorias e locais resultantes de obras de reforma parcial, reforma xeral, consolidación ou rehabilitación, nas que houbera modificación do uso ao que se destinan ou ben alteracións na intensidade dos usos pre-existentes; as citadas construcións deberon ser executadas conforme a unha previa licenza urbanística e de conformidade co instrumento de planeamento urbanístico vixente no concello.

2.—Así mesmo, están suxeitos á citada licenza, a primeira, segunda e posteriores ocupacións dos edificios, construcións, establecementos e instalacións seguintes:

a) Aqueles erixidos licitamente con anterioridade á entrada en vigor do instrumento de planeamento urbanístico vixente no concello, e que resultaren desconformes con el mesmo.

b) Os destinados a usos ou actividades autorizados con anterioridade á entrada en vigor do instrumento de planeamento urbanístico vixente no concello, e que resultaren desconformes con el réxime de usos previsto nel.

c) Os erixidos sen licenza o en contra das súas determinacións e dos que se descoñezan os seus antecedentes administrativos e a respecto dos cales teñan prescrito as infraccións urbanísticas que puideran terse cometido e teña transcorrido o prazo para o exercicio da potestade de reposición da legalidade urbanística e restablecemento do orden xurídico perturbado, sen que a mesma se teña exercitado.

d) Aqueles erixidos licitamente conforme ao instrumento de planeamento urbanístico vixente no concello, que dispoñan de licenza de ocupación o primeira utilización, e respecto dos cales sexa preciso formalizar un novo contrato coas empresas subministradoras de servizos ás que se refire o art. 8 da presente Ordenanza, motivado nun cambio de titularidade do inmoble ou do alugueiro do mesmo.

3.—En ningún caso será de aplicación esta Ordenanza nos seguintes casos:

a) Os erixidos sen licenza ou en contra das súas determinacións, e a respecto de cales non teña prescrito a infracción urbanística que puidera terse cometido e/ou non transcorrese o prazo para o exercicio da potestade de protección da legalidade urbanística e restablecemento do orden xurídico perturbado.

b) Edificacións, construcións, establecementos e instalacións situadas en Dominio Público o en terreos de titularidade do concello.

ARTIGO 3°.—FINALIDADE.

A licenza de ocupación e de primeira utilización é un acto de intervención administrativa na actividade dos administrados no que se verifica e comproba si o edificio reúne as axeitadas condiciones de seguridade e salubridade, segundo as normas urbanísticas e as regras da licenza, e que ten por finalidade exclusiva:

1.—Nos supostos previstos no apartado 1 do art. 2 da presente Ordenanza, os seguintes:

a) Comprobar que o edificio construído e a urbanización realizada simultaneamente, no seu caso, se teñen realizado de conformidade co proxecto técnico, axustándose a totalidade das determinacións contidas neste e as condicións impostas na licenza de obras concedida no seu día.

b) Comprobar que o construído reúne as condiciones de habitabilidade e hixiene, seguridade e solidez.

c) Confirmar que o edificio pode destinarse ao uso previsto.

2.—Nos supostos previstos no apartado 2 do art. 2 da presente Ordenanza, as finalidades da licenza serán las comprendidas en las letras b) y c) del apartado anterior, e deberá recoñecerse expresamente á situación de fora de ordenación en que puidera incorrer o edificio, construción, establecemento o instalación.

TÍTULO II.- PROCEDIMIENTO

ARTIGO 4°.—SOLICITUDE DE LICENZA.

1.—Os interesados en obte-la licenza de ocupación e de primeira utilización dos edificios, establecementos e instalacións en xeral, presentarán unha solicitude dirixida á Sra. Alcaldesa, segundo o modelo existente nas oficinas municipais, xunto coa documentación que se sinala nos apartados seguintes.

2.—Nos supostos previstos no artigo 2.1 da presente Ordenanza, os documentos que deberán achegarse coa solicitude son:

a) Identificación clara da edificación para á que se solicita a licenza na documentación gráfica do planeamento xeral vixente, acompañando de fotocopia da licenza de obras e do anexo de obras de urbanización se fora o caso, así como o informe do técnico municipal no que conste a recepción das obras de urbanización a realizar simultaneamente coas de edificación.

b) Deberá achegarse Certificado Final das obras, expedida polos Directores Técnicos das mesmas, debidamente visado polo colexio profesional e acompañado das fotografías de estado actual no que se faga constar de xeito expreso que: a edificación foi realizada baixo a súa supervisión e executada cumprindo coas condicións establecidas na licenza de obras.

c) Certificado do Técnico Director das Obras visado polo colexio profesional no que se faga constar de xeito expreso que: as obras de urbanización foron executadas conforme as directrices establecidas polo Concello de Tomiño, que se cumpren as determinacións contidas no Proxecto Técnico achegado para a obtención da licenza de obras relativas a Habitabilidade, Salubridade, Seguridade Estrutural e de Utilización, Accesibilidade, Protección Contra Incendios e contra Ruído, Aforro Enerxético e acceso a Telecomunicacións, así como cumprimento das condicións de servizo das instalacións realizadas, así mesmo que lle ten achegado ao propietario a totalidade da Documentación prevista na lexislación sobre edificación: LOE e CTE, ou á regulación que a substitúa. Polo que o Director das Obras Certifica que a edificación pode empregarse para o uso que foi autorizado na licenza de obras.

d) Xustificación de ter presentado a solicitude para procede-la alta catastral da nova edificación e informe da oficina de xestión catastral acreditativo de que ten achegado a totalidade da información requirida.

e) Ter realizado a alta no Padrón do Lixo.

f) Xustificación de que ten incorporado á inscrición rexistral as condiciones que se tiveran imposto na licenza de obras se fora o caso.

g) Para edificacións e construcións, as certificacións dos responsables de entrada en servizo das distintas instalacións acreditando a súa correcta execución e dispoñibilidade para a entrada en funcionamento conforme ao regulado polas empresas subministradoras dos diferentes servizos: gas, electricidade, etc.

h) Documento no que se xustifique o cambio de titularidade, en seu caso.

i) No caso de vivenda sometidas a algún réxime de protección a calificación definitiva da mesma polo organismo competente.

3.—Nos supostos previstos no art. 2.2 da presente Ordenanza, a documentación será a seguinte:

a) Certificado emitido por Técnico competente no que se acredite, sen xénero de dúbida algún, á antigüidade de la edificación, construción, establecemento o instalación e se acheguen as probas que así o ratifiquen.

b) Certificado emitido por Técnico competente no que se acrediten que se cumpren as condicións de habitabilidade, hixiene, seguridade e solidez, e que reúne tódalas condicións precisas para o uso ao que se vai destinar. O certificado incluirá a documentación gráfica precisa para unha completa descrición da obra, construción, establecemento o instalación, así como a súa situación sobre a documentación gráfica do planeamento que se atope vixente e o emprazamento no que fagan constar os elementos públicos do contorno e as súas dimensións (viarios, zonas verdes, etc).

c) Cando sexa necesario aplica-lo réxime de fora de ordenación, o certificado técnico describirá pormenorizadamente que parte da edificación se atopa afectada polo mesmo e os preceptos da normativa vixente que se incumpren.

d) Xustificación da alta catastral da edificación ou de ter presentado a solicitude para proceder a mesma da nova edificación e informe da oficina de xestión catastral acreditativo de que se ten achegado toda a documentación requirida.

e) Ter realizado a alta no Padrón do Lixo.

f) Documento que xustifique o cambio de titularidade, no seu caso.

ARTIGO 5°.—PROCEDEMENTO.

1.—Para as edificacións, construcións, establecementos e instalacións erixidas coa concesión de licenza urbanística e que resulten conformes co planeamento xeral vixente no momento da solicitude, incluídas nos supostos previstos en el art. 2.1 de la presente Ordenanza, o procedemento será o seguinte:

a) Iniciado o procedemento a instancia da persoa interesada, impulsarase de oficio en todos os seus trámites, obténdose da Oficina Técnica Municipal os informes preceptivos, legalmente previstos, e aqueles outros que se xulguen precisos para resolver.

b) Os informes técnicos e xurídicos farán constar que no expediente se atopan os Certificados Técnicos nos que os técnicos responsables da obra ratifican os contidos descritos no artigo anterior e os certificados das empresas concesionarias dos servizos urbanísticos sobre a viabilidade da posta en servizo dos mesmos, polo que a edificación pode destinarse aos usos previstos, segundo a documentación achegada e tras a visita realizada. No caso de desconformidade das obras executadas, esta farase constar no informe técnico coa descrición do desaxuste e a posibilidade de legalización, debendo o informe xurídico pronunciarse sobre o procedemento de restauración da legalidade e o inicio do correspondente expediente.

c) Emitidos os correspondentes informes pola Oficina Técnica Municipal, realizarase a proposta de resolución ao órgano competente para resolver. No caso de que o informe fora desfavorable, concederase audiencia ao peticionario, por prazo de 10 días hábiles, con anterioridade á redacción da proposta de resolución.

2.—Para edificacións, construcións, establecementos e instalacións incluídas no suposto previsto no art. 2.2 da presente Ordenanza, o procedemento será o que sigue:

a) Iniciado o procedemento a instancia da persoa interesada, impulsarase de oficio obtendo da Oficina Técnica Municipal os informes preceptivos, legalmente previstos, e aqueles outros que se xulguen precisos para resolver.

b) O informe técnico fará constar que constan no expediente os Certificados Técnicos nos que se avala que o edificio, construción, establecemento ou instalación reúne as condicións de seguridade, solidez, habitabilidade, hixiene, salubridade, ornato público e o técnico municipal a vista do contido, informara sobre a aptitude para o uso ao que se destina e o sobre a validez das probas de antigüidade da construción achegadas.

c) O informe xurídico deberá acreditar que ten prescrito a infracción urbanística que puidera terse cometido e que ten transcorrido o prazo para o exercicio da potestade de protección da legalidade urbanística e restablecemento do orden xurídico perturbado sen que esta se teña exercitado.

d) No caso de que o edificio, construción, establecemento ou instalación non resulten conformes co planeamento xeral vixente no momento da solicitude, a resolución da licenza realizarase declarando expresa e simultaneamente a súa condición de fora de ordenación.

3.—Con carácter xeral poderase outorga-la licenza de ocupación ou primeira utilización ás edificacións, construcións, establecementos ou instalacións cando se cumpran as condicións de habitabilidade e hixiene, e aos solos efectos de procede-la contratación dos servizos de auga, gas, electricidade e análogos, todo elo sen prexuízo da tramitación do correspondente expediente sancionador e do inicio dos trámites legais oportunos para regulariza-las actuacións, motivado na falla de axuste entre as obras autorizadas e as executadas ou cando estas non foran autorizadas, e as actuacións sexan legalizables. A licenza de ocupación ou de primeira utilización concedida a estes únicos efectos deberá facer constar a excepcionalidade da autorización e os procedementos de reposición da legalidade iniciados que serán remitidos para a súa inclusión como anotacións preventivas no Rexistro.

ARTIGO 6°.—RESOLUCIÓN.

A competencia para o outorgamento da licenza de ocupación e primeira utilización correspóndelle á Sra. Alcaldesa, ou órgano no que delegue, de conformidade co previsto na Lei 7/85, de 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime Local.

TÍTULO III.-OBLIGACIÓNS

ARTIGO 7°.—OBRIGACIÓNS DOS TITULARES DO EDIFICIO.

1.—Queda prohibido aos titulares do edificio construído a súa ocupación previa á obtención da licenza de primeira utilización dos edificios, construcións, establecementos e instalacións en xeral.

2.—Nas enaxenacións totais ou parciais do inmoble construído, farase constar de forma fehaciente aos adquirentes, a carencia da licenza de primeira utilización, si esta no se teña obtido a tempo da enaxenación.

ARTIGO 8°.—OBRIGACIÓNS DAS EMPRESAS SUBMINISTRADORAS DE ENERXÍA ELÉCTRICA, ABASTECEMENTO DE AUGA, SANEAMENTO, GAS, SERVIZOS DE TELECOMUNICACIÓNS E ANÁLOGOS.

1.—As empresas subministradoras de enerxía eléctrica, abastecemento de auga, saneamento, gas, servizos de telecomunicacións e análogos esixirán, para a contratación provisoria dos respectivos servizos, a acreditación da licenza de obras, determinando como prazo máximo de duración do contrato o establecido na licenza para o remate dos actos. Transcorrido este prazo no poderán continuar prestando o servizo, salvo que se teña acreditado a concesión por parte do concello da correspondente prórroga.

2.—As empresas citadas no parágrafo anterior esixirán para a contratación definitiva dos servizos respectivos la licenza de primeira utilización.

3.—Queda prohibido utiliza-lo subministro provisorio de auga concedido para a execución das obras, noutras actividades diferentes e especialmente para o uso doméstico.

TÍTULO IV.- REXIME SANCIONADOR

ARTIGO 9º.—INFRACCIÓNS E SANCIONES.

1.—Os distintos incumprimentos serán regulados de conformidade co previsto nos artigos 220 e 222 da LOUGA e dos artigos 69 e seguintes do Regulamento de Disciplina Urbanística, ou regulación que as substitúa.

2.—En ningún caso o Concello de Tomiño poderá deixar de adopta-las medidas tendentes ao restablecemento da orde urbanística perturbada, pudendo dispoñe-lo cese inmediato da ocupación autorizada, como medida de cautela.

ARTIGO 10°.—PERSOAS RESPONSABLES.

1.—O outorgamento da licenza de primeira utilización non exclúe a responsabilidade civil, penal ou administrativa na que houberan podido incorre-los solicitantes, construtores e técnicos intervindes no proceso de edificación.

2.—A tal efecto, terán a consideración de responsables:

a) O promotor das obras e o que realice a ocupación, se fosen persoas distintas, na ocupación ou primeira utilización dos edificios, establecementos e instalacións ou na modificación do uso dos mesmos sen licenza, tendo a multa que se impoña carácter independente.

b) As empresas subministradoras que contraten os servizos sen esixi-la licenza correspondente.

c) O Técnico que redacte unha documentación técnica ou un Certificado Final de obra que non se axuste á realidade, coa finalidade de consegui-la licenza que se regula nesta Ordenanza. Neste suposto, e con independencia da adopción de medidas de disciplina urbanística e das responsabilidades penais que puideran derivarse da condición de documento público dos Certificados e documentación técnica mencionados, poñerase en coñecemento do Colexio Profesional competente.

ARTIGO 11°.—ÓRGANO COMPETENTE.

O órgano competente para a resolución do procedemento sancionador é a Alcaldesa ou órgano no que delegue, de conformidade co disposto no artigo 21.1 k) da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local.

No que non estea previsto na presente Ordenanza rexerán os preceptos contemplados na LOUGA, na Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local, no Regulamento de Disciplina Urbanística (D 28/1999) e na Lei 30/1992, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, que lle resulten de aplicación.

DISPOSICIÓN ADICIONAL PRIMEIRA.—CLASES DE LICENZAS DE PRIMEIRA UTILIZACIÓN

1.—En desenvolvemento do previsto na presente Ordenanza, as licenzas de primeira utilización a outorgar por parte do Concello de Tomiño clasifícanse en:

a) Licenza de Primeira Ocupación/Utilización: para as edificacións, construcións, establecementos e instalacións incluídas nos supostos previstos no art. 2.1 da presente Ordenanza.

b) Licenza de Ocupación: para as edificacións, construcións, establecementos e instalacións, incluídas nos supostos previstos no art. 2.2 da presente Ordenanza.

2.—No caso de ser preceptiva a Licenza Municipal de Actividade, a primeira utilización das edificacións requirirán, ademais da Licenza de Primeira Ocupación/Utilización a que se refire a letra a) del apartado anterior, a subscrición do correspondente Acta de Inicio da Actividade.

DISPOSICIÓN ADICIONAL SEGUNDA.- LICENZAS DE PRIMEIRA UTILIZACIÓN PARCIAIS

Poderán outorgarse licenzas de ocupación o primeira utilización limitadas ás fases das construcións e instalacións executadas conforme a unha previa licenza urbanística sempre que se cumpran as seguintes condicións:

a) Que as fases concretas do proxecto para cuxa primeira utilización se solicite autorización resulten técnica e funcionalmente susceptibles de ser utilizadas de xeito independente sen menoscabo das restantes.

b) Que na execución do resto das obras previamente autorizadas se estean cumprindo no intre da solicitude de licenza parcial, os prazos e as demais determinacións que impoña a normativa aplicable.

c) Que cando o Concello de Tomiño considere procedente, poderá esixirlle ao solicitante que constitúa unha garantía para asegura-la correcta execución das obras restantes en algunha das formas previstas na Lei de Contratos das Administracións Públicas.

DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCEIRA

A expedición das licenzas a que se refire a presente Ordenanza dará lugar á liquidación da Taxa que corresponda conforme a la Ordenanza Fiscal aplicable.

DISPOSICIÓN TRANSITORIA PRIMEIRA

Os expedientes de licenzas de ocupación o primeira utilización iniciados con anterioridade á entrada en vigor da presente Ordenanza se axustarán, en cuanto súa resolución, ao procedemento previsto no momento da solicitude a excepción de aqueles sobre os que se teña declarado a caducidade ou para os que sexa solicitado de xeito expreso a aplicación do trámite contido na presente Ordenanza.

DISPOSICIÓN FINAL PRIMEIRA

A presente Ordenanza entrará en vigor una vez transcorridos quince días hábiles, a contar dende o día seguinte ao da publicación no Boletín Oficial da provincia de Pontevedra do acordo de aprobación definitiva e do texto íntegro da mesma; todo elo de conformidade con lo previsto en el artigo 70.2 da Lei 7/1985, Reguladora das Bases de Réxime Local.

DISPOSICIÓN FINAL SEGUNDA

Facultase á Alcaldía e, no seu caso, a quen delegue a mesma, para ditar cantas disposicións sexan precisas para a súa interpretación, aclaración, desenvolvemento e aplicación.

Tomiño, 18 de xullo de 2012.—A Alcaldesa, Sandra González Álvarez. **2012007129**

* * *

TUI

ANUNCIO

Mediante resolución de Alcaldía de data dous de xullo de dous mil doce, aprobáronse as bases reguladores e convocatoria de Selección dunha Lista de Reserva de Arquitecto da escala de Administración Especial, encadrada no Grupo A-1.

O prazo de presentación de solicitudes é de dez dias naturais, dende o dia seguinte ó da publicación deste anuncio no BOP de Pontevedra .

As bases e temario poderán consultarse no taboleiro de anuncios deste , en horario de 9 a 14 horas e na páxima web (www.Concellotui.org).

En Tui, a tres de xullo de 2012.—O Alcalde, Moisés Rodríguez Pérez. **2012006904**

ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

JUZGADOS DE LO SOCIAL

De Pontevedra

E D I C T O

Don Camilo José García Puertas Magariños, Secretario del Juzgado de lo Social nº uno de Pontevedra.

Hago saber: Que por resolución dictada en el día de la fecha, en el proceso seguido a instancia de doña María de los Milagros Solla Solla contra González Louro Llevot, S.L., Pontspa, S.L., Soluciones Informáticas, S.L., en reclamación por ordinario, registrado con el número procedimiento ordinario 456/2012 se ha acordado citar a González Louro Llevot, S.L., Soluciones Informáticas, S.L., en ignorado paradero, a fin de que comparezca en la Sala de Vistas de este Juzgado de lo Social uno, situado en c/ Rosalía de Castro nº 5, planta 1, semisótano (Sala nº 5), el día 17/10/2013 a las 11,35 horas para la celebración de los actos de conciliación y en su caso Juicio, pudiendo comparecer personalmente o mediante persona legalmente apoderada, y que deberá acudir con todos los medios de prueba de que intente valerse, con la advertencia de es única convocatoria y que dichos actos no se suspenderán por falta injustificada de asistencia.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán fijando copia de la resolución o de la cédula en el tablón de anuncios de la Oficina Judicial, salvo el supuesto de la comunicación de las resoluciones que deban revestir forma de auto o sentencia, o cuando se trate de emplazamiento.

En caso de que pretenda comparecer al acto del juicio asistido de abogado o representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, pondrá esta circunstancia en conocimiento del juzgado o tribunal por escrito, dentro de los dos días siguientes al de su citación para el juicio, con objeto de que, trasladada tal intención al actor, pueda éste estar representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, designar abogado en otro plazo igual o solicitar su designación a través del turno de oficio, la falta de cumplimiento de estos requisitos supone la renuncia de la parte al derecho de valerse en el acto de juicio de abogado, procurador o graduado social colegiado.

Y para que sirva de citación a González Louro Llevot, S.L., Soluciones Informáticas, S.L., se expide la presente cédula para su publicación en el Boletín Oficial de la provincia y colocación en el tablón de anuncios.

Pontevedra, a 20/07/2012.—El Secretario Judicial, Camilo José García Puertas Magariños. **2012007165**

* * *

E D I C T O

Don Francisco Ruiz Paullada, Secretario del Juzgado de lo Social número tres de Pontevedra.

Hago saber: Que por resolución dictada en el día de la fecha, en el proceso seguido a instancia de don José Mario Leal Estévez contra Instituto Nacional de la Seguridad Social, Instituto Social de la Marina, Moseley Company, Ldt., Tesorería General de la Seguridad Social Asesoría Jurídica, en reclamación por Seguridad Social, registrado con el número Seguridad Social 174/2012 se ha acordado

citar a Moseley Company Ldt., en ignorado paradero, a fin de que comparezca en la Sala de Vistas de este Juzgado de lo Social tres, situado en c/ Rosalía de Castro nº 5, planta 1, Sala 6, (Edificio Audiencia Provincial) el día 29/10/2012 a las 10,00 horas para la celebración de los actos de conciliación y en su caso Juicio, pudiendo comparecer personalmente o mediante persona legalmente apoderada, y que deberá acudir con todos los medios de prueba de que intente valerse, con la advertencia de es única convocatoria y que dichos actos no se suspenderán por falta injustificada de asistencia.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán fijando copia de la resolución o de la cédula en el tablón de anuncios de la Oficina Judicial, salvo el supuesto de la comunicación de las resoluciones que deban revestir forma de auto o sentencia, o cuando se trate de emplazamiento.

En caso de que pretenda comparecer al acto del juicio asistido de abogado o representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, pondrá esta circunstancia en conocimiento del juzgado o tribunal por escrito, dentro de los dos días siguientes al de su citación para el juicio, con objeto de que, trasladada tal intención al actor, pueda éste estar representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, designar abogado en otro plazo igual o solicitar su designación a través del turno de oficio, la falta de cumplimiento de estos requisitos supone la renuncia de la parte al derecho de valerse en el acto de juicio de abogado, procurador o graduado social colegiado.

Y para que sirva de citación a Moseley Company Ldt., se expide la presente cédula para su publicación en el Boletín Oficial de la provincia y colocación en el tablón de anuncios.

En Pontevedra, a 20 de julio de 2012.—El Secretario Judicial, Francisco Ruiz Paullada. **2012007166**

* * *

De Vigo

E D I C T O

Don Antonio Castor Mancha Alvarez del Vayo, Secretario del Juzgado de lo Social número uno de Vigo.

Hago saber: Que por resolución dictada en el dia de la fecha, en el proceso seguido a instancia de don Joaquín Sobral Fontan contra Bralant, S.L., en reclamación por despido, registrado con el n° despido/ceses en general 595 /2012 se ha acordado citar a Bralant, S.L., en ignorado paradero, a fin de que comparezca en la sala de vistas de este Juzgado de lo Social uno, situado en C/ Lalín núm. 4-2ª Planta, Vigo el día 3/8/2012 a las 9:30 horas para la celebración de los actos de conciliación y en su caso Juicio, pudiendo comparecer personalmente o mediante persona legalmente apoderada, y que deberá acudir con todos los medios de prueba de que intente valerse, con la advertencia de que es única convocatoria y que dichos actos no se suspenderán por falta injustificada de asistencia.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán fijando copia de la resolución o de la cédula en el tablón de anuncios de la Oficina Judicial, salvo el supuesto de la comunicación de las resoluciones que deban revestir forma de auto o sentencia, o cuando se trate de emplazamiento.

En caso de que pretenda comparecer al acto del juicio asistido de abogado o representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, pondrá esta circunstancia en conocimiento del juzgado o tribunal por escrito, dentro de los dos días siguientes al de su citación para el juicio, con objeto de que, trasladada tal intención al actor, pueda éste estar representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, designar abogado en otro plazo igual o solicitar su designación a través delturno e oficio, la falta de cumplimiento de estos requisitos supone la renuncia de la parte al derecho de valerse en el acto de juicio de abogado, procurador o graduado social colegiado.

Y para que sirva de citación a Bralant, S.L., se expide la presente cédula para su publicación en . el Boletín Oficial de la provincia de Pontevedra y colocación en el tablón de anuncios

En Vigo, a 22/06/2012.—El Secretario Judicial, Antonio Castor Mancha Álvarez del Vayo. **2012007270**

E D I C T O

Doña Marta Lagos Suárez Llanos, Secretaria del Juzgado de lo Social número tres de Vigo.

Hago saber: Que por resolución dictada en el día de la fecha, en el proceso seguido a instancia de doña Noelia Aldana Gómez Marfil contra Excavaciones y Muros Essal, S.L., en reclamación por despido, registrado con el número despido objetivo individual 603/2012 se ha acordado citar a Excavaciones y Muros Essal, S.L., en ignorado paradero, a fin de que comparezca en la Sala de Vistas de este Juzgado de lo Social tres, situado en c/ Lalín nº 4-3ª planta (C.I.F. S-3613055-G), el día 20/09/2012 a las 11,15 horas para la celebración de los actos de conciliación y en su caso Juicio, pudiendo comparecer personalmente o mediante persona legalmente apoderada, y que deberá acudir con todos los medios de prueba de que intente valerse, con la advertencia de es única convocatoria y que dichos actos no se suspenderán por falta injustificada de asistencia.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán fijando copia de la resolución o de la cédula en el tablón de anuncios de la Oficina Judicial, salvo el supuesto de la comunicación de las resoluciones que deban revestir forma de auto o sentencia, o cuando se trate de emplazamiento.

En caso de que pretenda comparecer al acto del juicio asistido de abogado o representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, pondrá esta circunstancia en conocimiento del juzgado o tribunal por escrito, dentro de los dos días siguientes al de su citación para el juicio, con objeto de que, trasladada tal intención al actor, pueda éste estar representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, designar abogado en otro plazo igual o solicitar su designación a través del turno de oficio, la falta de cumplimiento de estos requisitos supone la renuncia de la parte al derecho de valerse en el acto de juicio de abogado, procurador o graduado social colegiado.

Y para que sirva de citación a Excavaciones y Muros Essal, S.L., se expide la presente cédula para su publicación en el Boletín Oficial de la provincia y colocación en el tablón de anuncios.

En Vigo, a 17 de julio de 2012.—La Secretaria Judicial, Marta Lagos Suárez Llanos. **2012007188**

* * *

E D I C T O

Doña Marta Lamas Alonso, Secretaria del Juzgado de lo Social número tres de Vigo.

Hago saber: Que por resolución dictada en el día de la fecha, en el proceso seguido a instancia de doña Susana Rúa Atanes contra Fondo de Garantía Salarial, K Ingeniería Equipamiento y Obras Marítimas, S.A., en reclamación por despido, registrado con el número despido objetivo individual 694/2012 se ha acordado citar a K Ingeniería Equipamiento y Obras Marítimas, S.A., en ignorado paradero, a fin de que comparezca en la Sala de Vistas de este Juzgado de lo Social tres, situado en c/ Lalín nº 4-3ª planta (C.I.F. S-3613055-G), el día 04/10/2012 a las 11,40 horas para la celebración de los actos de conciliación y en su caso Juicio, pudiendo comparecer personalmente o mediante persona legalmente apoderada, y que deberá acudir con todos los medios de prueba de que intente valerse, con la advertencia de es única convocatoria y que dichos actos no se suspenderán por falta injustificada de asistencia.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán fijando copia de la resolución o de la cédula en el tablón de anuncios de la Oficina Judicial, salvo el supuesto de la comunicación de las resoluciones que deban revestir forma de auto o sentencia, o cuando se trate de emplazamiento.

En caso de que pretenda comparecer al acto del juicio asistido de abogado o representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, pondrá esta circunstancia en conocimiento del juzgado o tribunal por escrito, dentro de los dos días siguientes al de su citación para el juicio, con objeto de que, trasladada tal intención al actor, pueda éste estar representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, designar abogado en otro

plazo igual o solicitar su designación a través del turno de oficio, la falta de cumplimiento de estos requisitos supone la renuncia de la parte al derecho de valerse en el acto de juicio de abogado, procurador o graduado social colegiado.

Y para que sirva de citación a K Ingeniería Equipamiento y Obras Marítimas, S.A., se expide la presente cédula para su publicación en el Boletín Oficial de la provincia y colocación en el tablón de anuncios.

En Vigo, a tres de julio de dos mil doce.—La Secretaria Judicial, Marta Lamas Alonso. **2012007190**

* * *

E D I C T O

Doña Marta Lamas Alonso, Secretaria del Juzgado de lo Social número tres de Vigo.

Hago saber: Que por resolución dictada en el día de la fecha, en el proceso seguido a instancia de doña Susana Rúa Atanes contra Fondo de Garantía Salarial, K Ingeniería Equipamiento y Obras Marítimas, S.A., en reclamación por ordinario, registrado con el número procedimiento ordinario 695/2012 se ha acordado citar a K Ingeniería Equipamiento y Obras Marítimas, S.A., en ignorado paradero, a fin de que comparezca en la Sala de Vistas de este Juzgado de lo Social tres, situado en c/ Lalín nº 4-3ª planta (C.I.F. S-3613055-G), el día 19/11/2012 a las 10,00 horas para la celebración de los actos de conciliación y en su caso Juicio, pudiendo comparecer personalmente o mediante persona legalmente apoderada, y que deberá acudir con todos los medios de prueba de que intente valerse, con la advertencia de es única convocatoria y que dichos actos no se suspenderán por falta injustificada de asistencia.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán fijando copia de la resolución o de la cédula en el tablón de anuncios de la Oficina Judicial, salvo el supuesto de la comunicación de las resoluciones que deban revestir forma de auto o sentencia, o cuando se trate de emplazamiento.

En caso de que pretenda comparecer al acto del juicio asistido de abogado o representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, pondrá esta circunstancia en conocimiento del juzgado o tribunal por escrito, dentro de los dos días siguientes al de su citación para el juicio, con objeto de que, trasladada tal intención al actor, pueda éste estar representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, designar abogado en otro plazo igual o solicitar su designación a través del turno de oficio, la falta de cumplimiento de estos requisitos supone la renuncia de la parte al derecho de valerse en el acto de juicio de abogado, procurador o graduado social colegiado.

Y para que sirva de citación a K Ingeniería Equipamiento y Obras Marítimas, S.A., se expide la presente cédula para su publicación en el Boletín Oficial de la provincia y colocación en el tablón de anuncios.

En Vigo, a tres de julio de dos mil doce.—La Secretaria Judicial, Marta Lamas Alonso. **2012007191**

* * *

E D I C T O

Doña Marta Lagos Suárez Llanos, Secretaria del Juzgado de lo Social número tres de Vigo.

Hago saber: Que por resolución dictada en el día de la fecha, en el proceso seguido a instancia de don Pablo Pérez Mariño contra Jaisuyoma Arias Bastos, en reclamación por ordinario, registrado con el número procedimiento ordinario 692/2012 se ha acordado citar a Jaisuyoma Arias Bastos, en ignorado paradero, a fin de que comparezca en la Sala de Vistas de este Juzgado de lo Social tres, situado en c/ Lalín nº 4-3ª planta (C.I.F. S-3613055-G), el día 17/12/2012 a las 10,10 horas para la celebración de los actos de conciliación y en su caso Juicio, pudiendo comparecer personalmente o mediante persona legalmente

apoderada, y que deberá acudir con todos los medios de prueba de que intente valerse, con la advertencia de es única convocatoria y que dichos actos no se suspenderán por falta injustificada de asistencia.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán fijando copia de la resolución o de la cédula en el tablón de anuncios de la Oficina Judicial, salvo el supuesto de la comunicación de las resoluciones que deban revestir forma de auto o sentencia, o cuando se trate de emplazamiento.

En caso de que pretenda comparecer al acto del juicio asistido de abogado o representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, pondrá esta circunstancia en conocimiento del juzgado o tribunal por escrito, dentro de los dos días siguientes al de su citación para el juicio, con objeto de que, trasladada tal intención al actor, pueda éste estar representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, designar abogado en otro plazo igual o solicitar su designación a través del turno de oficio, la falta de cumplimiento de estos requisitos supone la renuncia de la parte al derecho de valerse en el acto de juicio de abogado, procurador o graduado social colegiado.

Y para que sirva de citación a Jaisuyoma Arias Bastos, se expide la presente cédula para su publicación en el Boletín Oficial de la provincia y colocación en el tablón de anuncios.

En Vigo, a 18 de julio de 2012.—La Secretaria Judicial, Marta Lagos Suárez Llanos. **2012007192**

* * *

E D I C T O

Doña Marta Lagos Suárez Llanos, Secretaria del Juzgado de lo Social número cuatro de Vigo.

Hago saber: Que por resolución dictada en el día de la fecha, en el proceso seguido a instancia de don David da Silva Lomba, José Luis Teixeira Ferreira, Héctor Riveiro Vázquez, Diego Rodríguez Lorenzo, Juan Carlos Rodríguez Pérez, Noelia Mariño Bouzada contra Cárnicos San Pedro, S.L., y Fogasa, en reclamación de cantidades, registrado con el número 618/2012 se ha acordado citar a Metal F.H. Rosal, S.L., en ignorado paradero, a fin de que comparezca el día 12/09/2012 a las 12 horas, para la celebración de los actos de conciliación y en su caso Juicio, que tendrán lugar en la Sala de Vistas de este Juzgado de lo Social cuatro, sito en c/ Lalín nº 4-3ª planta, debiendo comparecer personalmente o mediante persona legalmente apoderada, y con todos los medios de prueba de que intente valerse, con la advertencia de es única convocatoria y que dichos actos no se suspenderán por falta injustificada de asistencia.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán fijando copia de la resolución o de la cédula en el tablón de anuncios de la Oficina Judicial, salvo el supuesto de la comunicación de las resoluciones que deban revestir forma de auto o sentencia, o cuando se trate de emplazamiento.

Y para que sirva de citación a Metal F.H. Rosal, S.L., se expide la presente cédula para su publicación en el Boletín Oficial de la provincia y colocación en el tablón de anuncios.

En Vigo, a 18 de junio de 2012.—La Secretaria Judicial, Marta Lagos Suárez Llanos. **2012007187**

* * *

E D I C T O

Don Alberto López Luengo, Secretario del Juzgado de lo Social número cinco de Vigo.

Hago saber: Que por resolución dictada en el día de la fecha, en el proceso seguido a instancia de don Marcos Rodríguez Díaz contra Bernárdez Souto, S.L., Iván Souto Paredes, Fogasa, Ivexcón Morrazo, S.L., Xeira, C.B., Francisco José Bernárdez González, en reclamación por despido, registrado con el número despido objetivo individual 394/2012, se ha acordado citar a Xeira, C.B., en ignorado paradero, a fin de que comparezca en la Sala de Vistas de este Juzgado de lo Social cinco, situado en c/ Lalín nº 4-3ª planta, el día 23/08/2012 a las 10,00 horas para la celebración de los actos de conciliación y en su

caso Juicio, pudiendo comparecer personalmente o mediante persona legalmente apoderada, y que deberá acudir con todos los medios de prueba de que intente valerse, con la advertencia de es única convocatoria y que dichos actos no se suspenderán por falta injustificada de asistencia.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán fijando copia de la resolución o de la cédula en el tablón de anuncios de la Oficina Judicial, salvo el supuesto de la comunicación de las resoluciones que deban revestir forma de auto o sentencia, o cuando se trate de emplazamiento.

En caso de que pretenda comparecer al acto del juicio asistido de abogado o representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, pondrá esta circunstancia en conocimiento del juzgado o tribunal por escrito, dentro de los dos días siguientes al de su citación para el juicio, con objeto de que, trasladada tal intención al actor, pueda éste estar representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, designar abogado en otro plazo igual o solicitar su designación a través del turno de oficio, la falta de cumplimiento de estos requisitos supone la renuncia de la parte al derecho de valerse en el acto de juicio de abogado, procurador o graduado social colegiado.

Y para que sirva de citación a Xeira, C.B., se expide la presente cédula para su publicación en el Boletín Oficial de la provincia y colocación en el tablón de anuncios.

En Vigo, a 17 de julio de 2012.—El Secretario Judicial, Alberto López Luengo. **2012007185**

* * *

E D I C T O

Don Alberto López Luengo, Secretario del Juzgado de lo Social número cinco de Vigo.

Hago saber: Que por resolución dictada en el día de la fecha, en el proceso seguido a instancia de don José Luis Fernández Pérez contra Recambios Auto Atlántico, S.L., Fogasa, Establecimientos Carballido, S.L., en reclamación por despido, registrado con el número despido/ceses en general 366/2012 se ha acordado citar a Recambios Auto Atlántico, S.L., en ignorado paradero, a fin de que comparezca en la Sala de Vistas de este Juzgado de lo Social cinco, situado en c/ Lalín nº 4-3ª planta, el día 23/08/2012 a las 9,30 horas para la celebración de los actos de conciliación y en su caso Juicio, pudiendo comparecer personalmente o mediante persona legalmente apoderada, y que deberá acudir con todos los medios de prueba de que intente valerse, con la advertencia de es única convocatoria y que dichos actos no se suspenderán por falta injustificada de asistencia.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán fijando copia de la resolución o de la cédula en el tablón de anuncios de la Oficina Judicial, salvo el supuesto de la comunicación de las resoluciones que deban revestir forma de auto o sentencia, o cuando se trate de emplazamiento.

En caso de que pretenda comparecer al acto del juicio asistido de abogado o representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, pondrá esta circunstancia en conocimiento del juzgado o tribunal por escrito, dentro de los dos días siguientes al de su citación para el juicio, con objeto de que, trasladada tal intención al actor, pueda éste estar representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, designar abogado en otro plazo igual o solicitar su designación a través del turno de oficio, la falta de cumplimiento de estos requisitos supone la renuncia de la parte al derecho de valerse en el acto de juicio de abogado, procurador o graduado social colegiado.

Y para que sirva de citación a Recambios Auto Atlántico, S.L., se expide la presente cédula para su publicación en el Boletín Oficial de la provincia y colocación en el tablón de anuncios.

En Vigo, a 17 de julio de 2012.—El Secretario Judicial, Alberto López Luengo. **2012007186**

* * *

E D I C T O

Don Alberto López Luengo, Secretario del Juzgado de lo Social número cinco de Vigo.

Hago saber: Que por resolución dictada en el día de la fecha, en el proceso seguido a instancia de don Alfredo Tomé Iglesias contra Investimentos MQ, S.L., Konsmagal, S.L., en reclamación por despido, registrado con el número ETJ 191/2012 se ha acordado citar a Investimentos MQ, S.L., y Konsmagal, S.L., en ignorado paradero, a fin de que comparezca en la Sala de Vistas de este Juzgado de lo Social cinco, situado en c/ Lalín nº 4-3ª planta, el día 2/10/2012 a las 10,35 horas para la celebración de la comparecencia, pudiendo comparecer personalmente o mediante persona legalmente apoderada, y que deberá acudir con todos los medios de prueba de que intente valerse, con la advertencia de es única convocatoria y que dichos actos no se suspenderán por falta injustificada de asistencia.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán fijando copia de la resolución o de la cédula en el tablón de anuncios de la Oficina Judicial, salvo el supuesto de la comunicación de las resoluciones que deban revestir forma de auto o sentencia, o cuando se trate de emplazamiento.

En caso de que pretenda comparecer al acto del juicio asistido de abogado o representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, pondrá esta circunstancia en conocimiento del juzgado o tribunal por escrito, dentro de los dos días siguientes al de su citación para el juicio, con objeto de que, trasladada tal intención al actor, pueda éste estar representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, designar abogado en otro plazo igual o solicitar su designación a través del turno de oficio, la falta de cumplimiento de estos requisitos supone la renuncia de la parte al derecho de valerse en el acto de juicio de abogado, procurador o graduado social colegiado.

Y para que sirva de citación a Investimentos MQ, S.L., y Konsmagal, S.L., se expide la presente cédula para su publicación en el Boletín Oficial de la provincia y colocación en el tablón de anuncios.

En Vigo, a 18 de julio de 2012.—El Secretario Judicial, Alberto López Luengo. **2012007189**

SECCIÓN NO OFICIAL

EDICTO NOTARIAL

Francisco Leon Gomez, Notario del Ilustre Colegio de Galicia, con residencia en Pontevedra, c/ Marques de Riestra, 34, 2º B:

HAGO CONSTAR

Que en esta Notaría se tramita acta de notoriedad para inmatriculación de exceso de cabida de finca inscrita propiedad de don David Santiago Fernández Arias, vecino de Pontevedra, con domicilio en la parroquia de Marcón, lugar de Ría de Abaixo nº 35. CP 36158.

Descripcion de la finca: Ceboleira, Montecelo y Viña de Pascual, sita en el lugar de Ría de Abaixo, parroquia de Marcón, municipio de Pontevedra, cerrada sobre sí, a labradío, viñedo y cañaveral, de siete mil dos metros cuadrados, en la que existe una casa o cuadra de planta baja, un hórreo de cantería y un molino de planta baja. Linda: Norte, herederos de Manuel Acuña y camino de carro, hoy solamente propiedad de Aurea Veiga González (parcela 3); Sur, río, en realidad río y parcela 76 de propietario desconocido; Este, camino público; y Oeste, herederos de Sebastián Rodríguez Seoane, hoy herederos de Juan Vidal Fraga.

Inscripcion.—En el Registro de la Propiedad número Uno de Pontevedra, al folio 215 del Libro 660 de Pontevedra, Tomo 1.379, finca 53.067, pero con la superficie de cinco mil trescientos cuarenta y dos metros cuadrados.

Durante el plazo de veinte dias naturales, cualquier interesado podrá comparecer en la notaria, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación del acta o alegar lo que estime oportuno en defensa de sus derechos.

Pontevedra, a 27 de julio de 2012. **2012007225**